

**3au
4**

1 | 2010

JOU

Časopis pre spolupracovní





Baumit open®

**Zatepľovacie
systémy**

Aktivujte si aj vy ideálnu klímu na bývanie.



Využite jedinečnú akciu a do **31. 10. 2010** získajte zľavu až **500,- €** na nákup zatepľovacieho systému **Baumit open®**. Stačí vyplniť **Baumit šek** a odovzdať ho pri nákupe vo vašich stavebninách.

Zatepľovací systém **Baumit open®** je inovatívny a efektívny zatepľovací systém, ktorý vďaka vysokej priepustnosti vodných pár zabezpečuje príjemnú vnútornú klímu a znižuje spotrebu energie.

Viac informácií o akcii „Baumit šek 2010“ ako aj zoznam zmluvných stavebnín nájdete na www.baumitsek.sk.



Baumit Info-linka: 02/59 30 33 33, 041/507 66 51

Myšlienky s budúcnosťou.

baumit.com



ZATEPLOVACIE SYSTÉMY
PO NOVOM!



PARKBETON – SUCHOU NOHOU
AJ V DAŽDI



ENERGETICKY PASÍVNY DOM
V PUSTÝCH ÚĽANOCH



POHĽAD NA RALLYE DAKAR



ZATEPLOVANIE DOMOV V MARTINE



Obsah



Ľuboš Fussek
riadiateľ spoločnosti Baumit

EDITORIÁL	3
TÉMA ČÍSLA	
Zatepľovacie systémy. Po novom!	4
BAUMIT PRODUKTY	
ParkBeton	6
BAUMIT V REGIÓNOCH	
Naše stavby	8
NÁŠ SERIÁL	
12 krokov k znižovaniu nákladov	10
BAUMIT INOVÁCIE	
Nivello Quattro	12
BAUMIT AKTUALITY	
Webová stránka	13
Súťaž Baumit Fasáda roka.	23
Informácie	30
NAŠE STAVBY	
Bratislavská dominanta	14
Energetický pasívny dom v Pustých Uľanoch	20
NA KÁVE V BAUMITE	
Dva týžne v Dakare	17
BAUMIT NA NÁVŠTEVE	
Abeland. Dedinka remesiel a umenia	24
NAŠI ĽUDIA	
Ryby ako koníček	26
NAŠI PARTNERI	
Dobre zateplený Martin	28
ZAÚJALO NÁS	31

Milé čitateľky a čitatelia,

už šesťnásť rokov sa podieľame na znižovaní spotreby energie. Spolu s našimi partnermi a klientmi sme našimi systémami zateplili milióny štvorcových metrov fasád a tým sa podieľame na úsporách energie, ktoré mnohonásobne prekračujú spotrebu energie, ktorú potrebujeme na výrobu našich produktov. Myslím, že naša činnosť má aj ekologické povedomie, a dokonca že je vyjadrením tendencie skromnosti, ktorá je už v súčasnosti naozaj potrebná. Cez prizmu skromnosti sa snažíme pozeráť aj na dianie okolo nás.

Na základe smernice Európskej únie o energetickej úspornosti budov musí Slovensko do roku 2012 upraviť zákony, ktorými sprísni pravidlá spotreby energie na vykurovanie pri výstavbe nových domov. Do roku 2020 je potrebné znížiť spotrebu energie o dvadsať percent. Myslím, že je to dobrá smernica. Upravené zákony majú ľudí doviesť k tomu, že nebudú mlieť energiu na vykurovanie zbytočne, a že budú svoje nové domy viac zatepľovať, používať kvalitnejšie okná a alternatívne zdroje energie a viac využívať energiu, ktorú už zaplatili. To však nemôže celkom stačiť. Úspory energie, hlavne ak sú nazerané cez smernice a zákony, sú predsa len technokratickým riešením. Zníženie spotreby energie by malo byť motivované aj skromnosťou. Priam paradoxne na mňa pôsobí nízkoenergetický dom s obytnou plochou vyše tristo štvorcových metrov. Aj keď naplní požiadavky všetkých smerníc a zákonov, pravdepodobne nebude domom, ktorý by mohol byť vzorom úspornosti a už vôbec nie skromnosti. Dnes sa už z času na čas potýkame s akútnym nedostatkom energie, napríklad počas plynovkej krízy. V tomto kontexte je dôležitejšie zabrať menej vykurovaného priestoru a zvykať si na skromnosť v spotrebe.

Iný pohľad na smernicu EÚ poukazuje na to, že to, čo prináša svojim administratívnym riešením, už dlhé roky realizujeme. Zateplujú sa paneláky a sú tu správcovské spoločnosti, ktoré zateplili už viac ako 90% budov vo svojej správe. Zateplenie nového rodinného domu je už takmer štandardom, bez ktorého si mnohí nevedia svoje bývanie ani predstaviť. Pre mnohých teda smernica znamená len potvrdenie reality. Smernica Európskej únie o energetickej úspornosti budov je z tohto hľadiska vlastne vyjadrením tendencie množstva investorov či stavebníkov, i výrobcov stavebných materiálov a produktov, ktorí sa už takmer tri desaťročia snažia znižovať spotrebu energie vo sfére výstavby. A tak ju chápem ako rozumnú. Antoine de Saint-Exupéry vo svojej Citadele povedal, že rozumný je ten vládca, ktorý svojmu ľudu prikazuje to, čo ľud chce. A to tentokrát únia dokázala.

Ľuboš Fussek
Ľuboš Fussek

Vydavateľ: Baumit, spol. s r. o., Adresa: Zrúnskeho 13, 811 03 Bratislava, Slovensko, www.baumit.sk, Kontakt: 00421-2-59 30 33 01, 00421-2-59 30 33 11, baumit@baumit.sk

Foto: Alexander Trizuljak, Ľuboš Fussek, Martin Mašek, Ľubo Stacho

Produkcia: Baumit, spol. s r. o., Titulka: Štefan Svitko na rallye Dakar 2010, foto: archív Štefana Svitka

Zatepľovacie systémy

Po novom!

ZMENA JE ŽIVOT!

Pri doterajšom označovaní zatepľovacích systémov sme si zvykli na názvy, ktoré nám sprostredkovali predovšetkým informácie o type izolantu v systéme. Zatepľovací systém Baumit open bol postavený na báze unikátnej izolačnej platne open, systém Baumit EPS na báze izolantov z fasádneho polystyrénu a Baumit Mineral na báze izolantov z minerálnej vlny. Výhodou takéhoto označenia bolo jednoduché zaradenie zatepľovacieho

systému podľa druhu použitého izolantu. Nevýhodou však bolo, že zákazník sa ťažko orientoval v osobitých kvalitách jednotlivých systémov, a teda aj v oblasti ich optimálneho použitia.

„SRDCE“ ZATEPĽOVACIEHO SYSTÉMU

Zásadný vplyv na kvalitu zatepľovacích systémov má predovšetkým lepiaca a armovacia malta, ktorú často nazývame „srdcom sys-

tému“. Tak ako srdce v ľudskom organizme musí zabezpečovať najdôležitejšie funkcie pre zdravý život jedinca, podobne aj lepiaca a armovacia malta v zatepľovacom systéme „nesie na pleciach“ správnu funkciu, životnosť a odolnosť celého zatepľovacieho systému. Musí vedieť preniesť pnutia z dôsledku veľkých rozdielov teplôt na fasáde, musí mať primeranú pružnosť a pevnosť aby chránila fasádu pred mechanickým poškodením, musí byť dostatočne paropriepustná, ale musí byť



NOVÁ KATEGORIZÁCIA ZATEPĽOVACÍCH SYSTÉMOV PRINESIE RÝCHLEJŠIU A LÁHŠIU ORIENTÁCIU PRI VÝBERE OPTIMÁLNEHO RIEŠENIA ZATEPLENIA FASÁDY.



zároveň odolná voči vlhkosti. Tieto náročné požiadavky určite nezabezpečí akákoľvek lepiaca malta, ale len výrobok najvyššej kvality.

NOVÁ KATEGORIZÁCIA PRE LEPŠÍ PREHĽAD

Práve nová kategorizácia Baumit zatepľovacích systémov prichádza s rozdelením zatepľovacích systémov podľa kvality lepiacej a armovacej malty v systéme. Takéto rozdelenie ponúkne zákazníkovi lepší prehľad v zatepľovacích systémoch a umožní priradiť konkrétny zatepľovací systém pre konkrétnu oblasť použitia podľa nárokov, ktoré sú na zatepľovací systém kladené.

BAUMIT OPEN PRE IDEÁLNU VNÚTORNÚ KLÍMU

Našou vlajkovou je už niekoľko rokov jedinečný zatepľovací systém **Baumit open**, ktorý sa teší stále väčšej obľube pre svoje výnimočné vlastnosti. Podstatnou vlastnosťou systému Baumit open je jeho vysoká priepustnosť vodných pár v celej skladbe

systému, čo umožňuje vytvoriť (najmä pri použití v kombinácii s tehlovým murivom) ideálne homogénnu obvodovú konštrukciu obytného priestoru. Takéto riešenie garantuje najvyšší komfort vnútorného prostredia a je garanciou optimálnej vnútornej klímy objektu. S použitím izolačných platní openReflect je systém Baumit open stále viac využívaný aj pri riešení domov v nízkoenergetickom, resp. pasívnom štandarde. Štandardnou povrchovou úpravou v systéme Baumit open je **Baumit Štruktúrovaná omietka open**, pre „High-tech“ je ideálne použitie **Baumit Nanopor omietky** s jedinečnou samočistiacou schopnosťou.

BAUMIT STAR PRE NAJvyšŠIE NÁROKY

Špičkovým zatepľovacím systémom s najvyššou kvalitou je systém **Baumit STAR**. Okrem najvyššej kvality ponúka tento systém najvyššiu spoľahlivosť, ktorá garantuje funkčnosť a stabilitu systému aj v zložitých podmienkach a pri vysokých nárokoch na bezpečnosť systému, akými sú napr. vyššie mechanické zaťaženie a pod. Štandardnou povrchovou úpravou v systéme Baumit STAR je **Baumit Silikónová omietka** s výbornou krycou schopnosťou a vysokou vodoodpudivosťou.

BAUMIT PRO PRE PROFESIO- NÁLNE OBJEKTY

Pre ekonomicky nenáročné riešenie je určený zatepľovací systém **Baumit PRO**. Systém ponúka optimálny pomer ceny a výkonu a umožňuje široké uplatnenie v oblasti profesionálnych projektov zateplenia väčších objektov, akými sú napr. obnova bytových domov a pod. Štandardnou povrchovou úpravou v systéme Baumit PRO je podľa druhu izolačnej platne buď **Baumit Granopor omietka** (pre systémy s izolačnými platňami EPS-F) alebo **Baumit Silikátová omietka** (pre systémy s izolačnými platňami na báze minerálnej vlny).

OPEN



STAR



PRO





PRE KAŽDÝ SYSTÉM TO SPRÁVNE „SRDCE“

Nové rozdelenie zatepľovacích systémov prinesie so sebou aj nové názvoslovie, ktoré odráža stupeň rozšírenia značky Baumit vo svete a s tým spojenú aj potrebu internacionalizácie názvov jednotlivých výrobkov, či systémov. Pre skupinu výrobkov lepiacich a armovacích mált používame nové medzinárodné označenie „Contact“. V tomto duchu sa zmení pôvodný názov Baumit Lepiacej stierky open na **Baumit openContact**, Baumit Lepiaca stierka budemaj nový názov **Baumit StarContact** a do portfólia pribudol nový výrobok **Baumit ProContact**, na ktorom je postavený systém Baumit PRO. Z nového názvu systému vieme vyčítať aj nový názov lepiacej a armovacej malty, ktorá, ako sme si už povedali, má rozhodujúci vplyv na vlastnosti

a kvalitu celého zatepľovacieho systému. Aby bola orientácia v systémoch ešte jednoduchšia, použili sme farebné odlíšenie jednotlivých systémov: zlatá farba predstavuje systém Baumit OPEN, fialová je určená pre Baumit STAR a modrá farba reprezentuje systém Baumit PRO. V jednotlivých systémoch (okrem systému Baumit open) je možné použiť akýkoľvek typ izolačných platní, podľa požiadaviek projektanta, či investora.

NAŠE SLUŽBY

Pri našich službách sme názvy meniť nemuseli, zostávame pri osvedčených službách ktoré zákazníci s obľubou používajú a vďaka ktorým ľahšie realizujú svoje projekty. Štandardnou službou je **teplotechnický výpočet** optimálnej skladby zatepľovacieho systému

a posúdenie konštrukcie z hľadiska kondenzácie vodných pár. Pre ľahšie rozhodnutie o farebnom stvárnení fasády slúži služba **Baumit Color studio**, ktorá ponúka niekoľko variantov farebného riešenia fasády vo farebne vernej kvalite tlačového výstupu. Ak sa chce zákazník uistiť o správnom výbere farebného odtieňa, či kombinácii viacerých farieb, môže si objednať **zaslanie farebnej vzorky** fasádnej povrchovej úpravy v alternatívnych farebných odtieňoch. Samozrejmosťou je dobrá rada, či skúsenosť našich kolegov z technického poradenstva a oddelenia predaja.

Každý projekt zateplenia fasády je jedinečný a potrebuje individuálny a starostlivý prístup. Nové rozdelenie Baumit zatepľovacích systémov umožňuje zákazníkom ľahšiu a orientáciu pri výbere a garantuje, že každá fasáda dostane „to svoje“ pre zabezpečenie odolnosti, dlhej životnosti, energetickej efektívnosti a dokonalého vzhľadu.





KALUŽ NA CHODNÍKU JE POMERNE ČASTÝM JAVOM, A DOKÁŽE BYŤ NAOZAJ NEPRÍJEMNOU ZÁLEŽITOSŤOU. DETI RADI DO NEJ ČLUPNÚ, DOSPELÍ, AK VLÁDZU, JU PRESKOČIA, PRÍPADNE OBÍDU. LENŽE SKÚSTE PRESKOČIŤ KALUŽ VO VYSOKÝCH PODPÄTKOCH, PRÍPADNE JU V NICH OBÍŠŤ PO TRÁVNÍKU. PROSTE KALUŽE NÁM DOKÁŽU PRIPRAVIŤ NEPRÍJEMNÉ PREKVAPENIE. URČITE JE JEDNODUCHŠIE VZNIKU KALUŽÍ ZABRÁNIŤ, NEŽ ICH OBCHÁDZAŤ, PRESKAKOVAŤ, PRÍPADNE KOMPLIKOVANE ODVODŇOVAŤ. BAUMIT MÁ PROTI VZNIKU KALUŽÍ NA CHODNÍKOCH RECEPT. NAZÝVA SA BAUMIT PARKBETON.

Suchou nohou aj v daždi

PARKBETON

ParkBeton je novinkou v produkcii Baumit. Bol vyvinutý s cieľom poskytnúť stavebnému trhu betón vhodný pre chodníky a parkové cesty a cestičky, príjazdové cesty k domom a pozemkom s menším zaťažením. Jeho skladba a štruktúra zabezpečujú vynikajúcu vodopriepustnosť tak, že dažďová voda plynu-

lo presakuje do podkladu a na chodníkoch sa nevytvárajú žiadne kaluže. Veľmi cennou devízou je okrem technických vlastností aj prírodný vzhľad – jeho textúra pôsobí ako štrkový chodník či štrková cesta, takže je vhodný aj na prírodne zamerané úpravy povrchov. Na výber je prírodne biela alebo sivá farba.



Baumit produkty



MINIMUM OBMEDZENÍ A PODMIENOK

Použitie ParkBetónu má minimum obmedzení – nedá sa použiť snáď len na ílovito-hlinitý podklad pretože ten v žiadnom prípade nedokáže splniť požiadavku vodopriepustnosti. Podmienky na jeho použitie sú jednoduché - aplikuje sa na vodopriepustný podklad, inak musí byť vytvorený dostatočný spád tak, aby presakujúca voda bola plynule odvádzaná do podlažia. Vodopriepustnosť podkladu má byť zabezpečená až do nezamrzajúcej hĺbky. Pre prípad príválových zrážok by mala byť plocha vyspádovaná. Vzhľadom na špeciálnu skladbu nesmú byť plochy realizované Baumit ParkBetonom v rámci zimnej údržby ošetrované posypovými soľami.

PRECÍZNA KVALITA

Baumit ParkBeton sa zaradil do škály produktov s vysokou Baumit kvalitou. Je totiž priemyselne vyrábaný ako suchý betón so špeciálnou receptúrou, má teda zabezpečenú ustálenú skladbu a eliminuje chyby, ktoré spôsobuje ľudský faktor. Skladá sa z bieleho cementu, kameniva a prísad. Je dodávaný v sile a mieša sa kontinuálnou miešačkou namontovanou priamo na sile.

JEDNODUCHÉ POUŽITIE

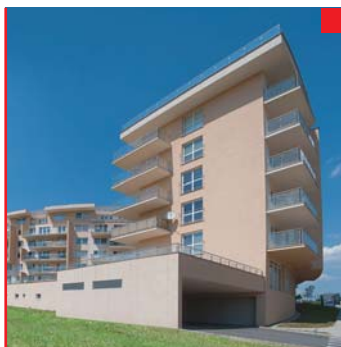
Materiál sa nanáša na vopred pripravený podklad rovnomerne v potrebnej hrúbke a požadovanom profile. Celková konečná hrúbka pri pochôdznych plochách je min. 10 cm, pri pojazdných plochách min. 15 cm. V prípade viacvrstvového nanášania je potrebné (kvôli optimálnemu spojeniu medzi jednotlivými vrstvami) nanášať druhú vrstvu na zdrsnený povrch prvej zvlhrovanej vrstvy. Jednotlivé vrstvy sa zhutňujú tradične vibračnou doskou či valcom, prípadne iným vhodným

nástrojom. Po konečnom zhutnení a pred vytvrdnutím, jednoduchým zdrsnením hrabľami dosiahneme prirodzený vzhľad štrkovej cesty. Aby sa predišlo vzniku neriadených trhlín, je potrebné podľa tvaru a veľkosti plôch zrealizovať riadené zárezové škáry, pričom plochy bez zárezových škár by nemali byť väčšie ako 100 m². Klasické dilatačné škáry používané pri bežnom betóne nie sú potrebné. Zafarbiteľnosť betónových plôch ľahkou dopravou je možná najskôr po 10 dňoch. Potom však už slúži naozaj dokonale a naozaj dlho.



**PARKBETON MÁ LEN MINIMUM OBMEDZENÍ
PRE POUŽITIE. JEDINOU PODMIENKOU JEHO
APLIKÁCIE JE VODOPRIEPUSTNOSŤ PODKLADU
- PARKBETON JE VÝBORNE VODOPRIEPUSTNÝ**





Report zo stavby

Názov stavby: Bytový dom Girbeš – Košice
66 bytov.

Investor: Titus s.r.o.

Miesto: Košice

Použité materiály Baumit: omietky MVS 25, poter CSFE 225, Kontaktný zatepľovací systém Baumit EPS100m, Baumit Silikátová omietka, 2 mm ryhovaná



Report zo stavby

Názov stavby: Východoslovenský ústav
srdcových a cievnych chorôb, Košice

Investor: Východoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb a.s.

Miesto: Košice

Realizátor: Stavoterm s.r.o., Vranov n/Topľou

Použité materiály Baumit: Omietky MVS 25,
Kontaktný zatepľovací systém Baumit EPS
80 mm, Baumit Granopor omietka, 1,5 mm
škrabaná



Report zo stavby

Názov stavby: ZŠ Nová Bystrica

Investor: Obec Nová Bystrica

Realizátor: Ríastav spol. s r.o.

Krásno nad Kysucou

Použité materiály Baumit: Kontaktný zatepľo-
vací systém Baumit EPS, Baumit Silikátová
omietka



Report zo stavby

Názov stavby: Bytový dom , Boženy Nemcovej
4, Nové Zámky

Investor: Bytkomfort, s.r.o.

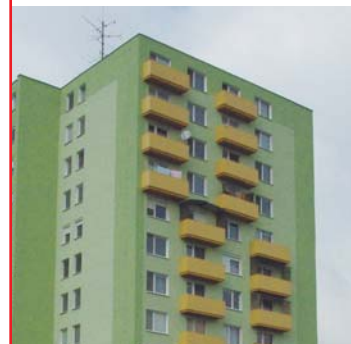
Miesto: Nábrežná 16, Nové Zámky

Architekt/Projektant: MODI – Ing. Peter
Olveczký

Realizátor: BTB, s.r.o.

Zateplená plocha: 2450 m²

Použité materiály Baumit: Kontaktný zatepľo-
vací systém Baumit open hrúbky 80 mm





Report zo stavby

Názov stavby: Bytový dom , Nábrežná 16, Nové Zámky
Investor: Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky,
Miesto: Nábrežná 16, Nové Zámky
Architekt/Projektant:
 MODI – Ing. Peter Olveczký
Realizátor: BTB, s.r.o.
Úžitková plocha: 2450 m²
Použité materiály Baumit: Kontaktný zatepľovací systém Baumit open hrúbky 80 mm



Report zo stavby

Názov stavby: Základná škola Veľká Ida
Investor: Obec Veľká Ida
Miesto: Veľká Ida
Realizátor: HS HSV s.r.o, Košice
Úžitková plocha: 3000 m²
Použité materiály Baumit: Kontaktný zatepľovací systém Baumit EPS 80 mm, Baumit Granopor omietka, 1,5 škrabaná.



Report zo stavby

Názov stavby: ZŠ Rázusová ul., Čadca
Investor: Mesto Čadca
Realizátor: Ríastav spol. s.r.o. ,
 Krásno nad Kysucou
Použité materiály Baumit: Kontaktný zatepľovací systém Baumit mineral, Baumit Silikátová omietka



Report zo stavby

Názov stavby: Polyfunkčný apartmánový dom ENZO
Investor: ENZO - Apartmány Piešťany, s.r.o.
Miesto: Piešťany
Realizátor: Ingsteel Bratislava,
 Stavhit Hlohovec
Použité materiály Baumit: Baumit MM 50, Baumit MVS 25, Gletovaná omietka, Baumit Alpha 2000, Kontaktný zatepľovací systém Baumit EPS, Baumit Silikátová omietka



Krok 5

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Energetický certifikát je zákon!
Čo prinesie?

■ **Čo je energetický certifikát?** Je to systém pre charakterizovanie energetickej kvality budovy. Táto energetická charakteristika umožňuje porovnať budovy ako celky, vrátane architektúry, konštrukcie a technického zariadenia budov.

Energetický certifikát neobsahuje záväzné údaje o skutočnej spotrebe, lebo tieto sa z roka na rok menia podľa klimatickej situácie a silno ich ovplyvňuje správanie sa užívateľov budovy.

■ Na čo slúži energetický certifikát?

Energetický certifikát má najmä:

- zvyšovať povedomie k spotrebe energie,
- podporovať motiváciu pri realizácii viacerých opatrení na šetrenie energiou,
- informovať nájomníkov, resp. kupujúcich o prevádzkových nákladoch budov,
- vytvárať investičné stimuly pre opatrenia zamerané na šetrenie energiou,
- pomáhať pri klasifikácii nehnuteľnosti z hľadiska energetickej kvality.

Energetická certifikácia budov je súbor postupov a opatrení na zlepšenie energetickej hospodárnosti budov s cieľom optimalizovať vnútorné prostredie v budovách a znížiť emisiu oxidu uhličitého z prevádzky budov.

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Energetický certifikát zameraný na potrebu umožňuje porovnať rozličné opatrenia súvisiace so šetrením energiou.



■ Sú dve možnosti

1. Energetický certifikát zameraný na spotrebu

Energetická kvalita budovy sa stanovuje na základe odčítania hodnôt spotreby predchádzajúcich rokov. Táto metóda síce umožňuje lacné zostavenie energetického certifikátu, ale má aj veľké nevýhody. Hodnota vychádzajúca zo spotreby sa zakladá na náhodnej klimatickej situácii a príslušného správania sa užívateľov. Okrem toho sa neprejaví účinok opatrení zameraných na zlepšenie energetickej situácie, pri čom sa nesplní podstatná funkcia energetického certifikátu – zvyšovať motiváciu pri realizácii opatrení zameraných na šetrenie energiou.

2. Energetický certifikát zameraný na potrebu

Energetický certifikát zostavený na základe potreby vychádza z normových rámcových podmienok z hľadiska užívania a meteorológie a umožňuje veľmi dobré porovnanie rozličných budov a najmä odlišných opatrení zameraných na šetrenie energiou.

■ Energetický certifikát pre budovy

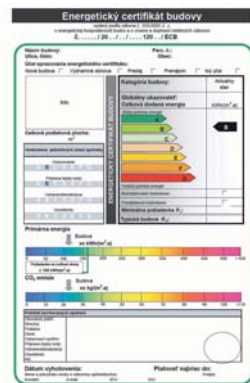
S prijatím Európskej smernice týkajúcej sa energetickej efektívnosti budov v roku 2006 sa záväzne zaviedol energetický certifikát pre celú Európu. Musí sa vystavovať pre všetky novostavby (už od roku 2002) a pre existujúce obytné budovy sa musí vystaviť pri prenájme alebo predaji.

Záväzný od 01.01.2008

Energetický certifikát sa postupne stáva povinnosťou. Od 01.07.08 pre obytné budovy postavené v roku 1965 alebo skôr. Od 01.01.09 ho potrebujú všetky obytné budovy.

Kto ho vystavuje?

Vystavujú ho kvalifikovaní poradcovia zaoberajúci sa energiami.



Krok 6

ZVIDITEĽNENIE POTENCIÁLU ÚSPORY

Môžete ušetriť veľa!

Kto ponúka výnosnosť kapitálu viac než 10 %?

S kontaktným zatepľovacím systémom môžete ušetriť až 35 % nákladov na vykurovanie.

■ 10 % úročenie!

Dom s obytnou plochou 150 m², uvádzaný v ďalšom texte ako príklad, mal pred zateplením potrebu tepla 5 000 litrov vykurovacieho oleja za rok. Pri cene 0,61 eur/liter vychádzajú náklady na vykurovanie vo výške 3 050,- eur na rok. Jednoznačne príliš veľa!



Majiteľ sa rozhodol konať a dal si dom zatepliť. Náklady na materiál a prácu remeselníkov predstavovali asi 9 000,- eur.

Výsledok:

So zateplenou fasádou sa majiteľovi domu podarilo znížiť ročné náklady na vykurovanie z 3050,- eur na 1980,- eur. Ušetril asi 35 %! To znamená, že rodina odteraz ušetrí každý rok 1080,- eur.

■ Zviditeľnenie potenciálu úspory

Výnosnosť snov!

Ak porovnáte v tomto prípade ročnú úsporu vo výške 1080,- EUR s použitým kapitálom 9000,- EUR na zateplenie, vyjde Vám „zúročenie“ vo výške 11,8 %. Kde Vám dnes poskytnú také úroky?

Vytvorte si svoju rentu zo šetrenia energiou!

Majitelia domu uvedeného ako príklad ušetrí ročne 1 080,- EUR, t.j. každý mesiac dostanú „rentu zo šetrenia energiou“ vo výške 90,- EUR.

Aká by mohla byť Vaša „renta zo šetrenia energiou“?

Vypočítajte so svojim predajcom stavebného materiálu, alebo s remeselníkom z tohto odboru svoj možný potenciál úspory. Na stránke www.co2online.de si môžete aj sami preveriť, či Váš dom potrebuje opatrenia zamerané na šetrenie energiou.

DOM PRED ZATEPLENÍM A PO ZATEPLENÍ

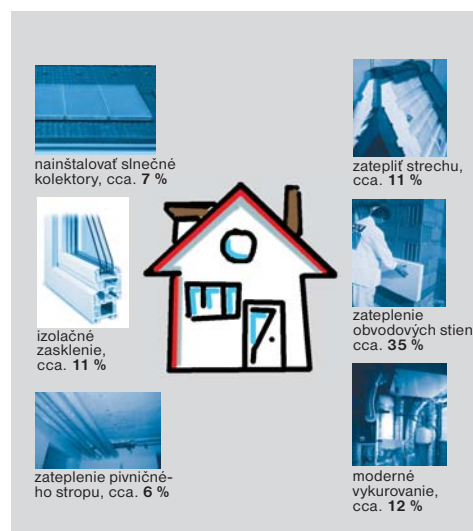


Krok 7

PESTRÉ MOŽNOSTI ŠETRENIA!

■ Čo je vhodné pre vás?

Uvedomte si, prosím, že skutočný potenciál úspory závisí od Vašich užívateľských návykov.



Existuje celý rad možností, ako šetriť energiu a náklady. O najvhodnejšom riešení treba rozhodnúť individuálne. Podľa stavu Vašej budovy a podľa Vašich finančných možností môže byť zmysluplné uplatnenie opatrení zameraných na šetrenie energie krok za krokom alebo naraz.

Poradte sa so svojim predajcom stavebných materiálov alebo s remeselníkom, ktorý bude práce realizovať.

„Najvyšší potenciál úspory poskytuje kontaktný zatepľovací systém.“

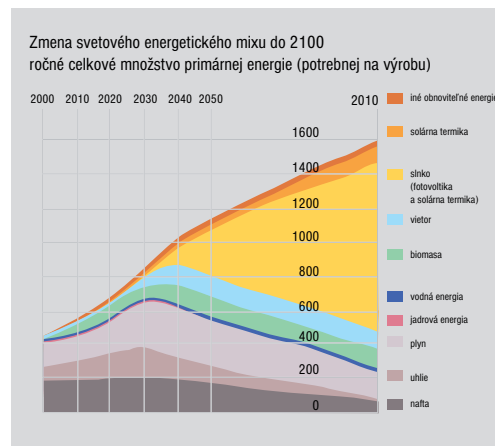
Krok 8

OBNOVITEĽNÉ ENERGIE

Obnoviteľné energie ako alternatíva?

■ Nové cesty smerujúce k energetickej nezávislosti

Energetický mix sa v budúcnosti drasticky zmení. Odpoveď na otázku, aké druhy energií budeme mať v budúcnosti znie: obnoviteľné energie. Je to pre Vás riešenie?



Kolektor
Fotovoltaika, resp. solárny kolektor
Premena slnečnej energie na elektrinu a (alebo) teplo.



Biomasa
Biomasa, resp. drevené pelety
Rozlišujeme pevnú biomasu (drevo, slama, pelety), kvapalnú biomasu (močovka) a bioplyn.



Zemné čerpadlá
Geotermia je teplo z hĺbín Zeme, resp. nahromadené slnečné teplo, ktoré sa nachádza v hĺbke až do 100 m vo vnútri vrstiev Zeme.

Nivello Quattro

– štyri plus pre dokonalú podlahu

Možno si ešte pamätáte – v roku 2000 sme po prvý krát priniesli na slovenský trh liate potery na báze sadry a odvtedy si tieto materiály našli predovšetkým vďaka výrazne jednoduchšiemu spracovaniu v porovnaní s cementovými materiálmi zástupy spokojných realizátorov i investorov. Za dôkaz tohto tvrdenia možno určite považovať fakt, že v uplynulých desiatich rokoch bolo na Slovensku zrealizovaných takmer dva a pol milióna metrov štvorcových anhydritových podláh najvyššej Baumit kvality a tento segment vykazuje rast naďalej i v čase súčasného poklesu stavebnej výroby.

V roku 2010 sme sa rozhodli naviazať na úspech spred desiatich rokov a rozšíriť sortiment samonivelizačných produktov pre podlahy o novú samonivelizačnú stierku **Baumit Nivello Quattro**. Stierka Baumit Nivello Quattro neobsahuje cement, vďaka čomu je menej náročná na spracovanie a následné ošetrovanie – keďže nedochádza k zmršťovaniu, riziko vzniku nežiadúcich trhlin počas zretia je minimálne. Špeciálne prísady a spojivo okrem toho zaručujú rýchly priebeh tuhnutia a tvrdnutia – za ideálnych podmienok je vrstva pochôdzna už po 3 hodinách* a po 24 hodinách* možno klášať ďalšie vrstvy podlahy. Optimálny je i rozsah použitia v hrúbke vrstvy

od 1 až do 20 mm, ktorý pokrýva všetky najbežnejšie požiadavky zákazníkov. Stierku je možné použiť na vyrovnanie cementových i sadrových poterov (i poterov s podlahovým vykurovaním) vo všetkých obytných priestoroch vrátane kuchýň a kúpeľní, a čo je dnes možno najpodstatnejšie – Baumit Nivello Quattro nájdete teraz vo všetkých dobrých stavebninách za veľmi výhodnú cenu.

*Platí pre hrúbku vrstvy 3 mm, teplotu 20°C a relatívnu vzdušnú vlhkosť ≤ 70%. Väčšie hrúbky vrstvy, nižšie teploty a vyššia vzdušná vlhkosť túto dobu zreteľne predlžujú.



BAUMIT NIVELLO QUATTRO

– ŠTYRI PLUS PRE DOKONALÚ PODLAHU

- + JEDNODUCHÉ SPRACOVANIE
BEZ RIZIKA TRHLÍN
- + NA VYROVNANIE CEMENTOVÝCH I SADROVÝCH POTEROV
- + PRE VŠETKY OBYTNÉ PRIESTORY
- + ZA VÝBORNÚ CENU





Webová stránka prehľadnejšie

Pravidelní návštevníci našich webových stránok určite zaznamenali zásadnú zmenu vzhľadu našich webových stránok, ktorá sa udiala v tomto roku na prelome februára a marca. Zmena sa však odohrala nielen vo vzhľade stránok, ale tiež v kompletne novej štruktúre webu, ktorej cieľom je užívateľa rýchlejšie a komfortnejšie priviesť k cieľu. Nová štruktúra je výsledkom mnohých interných analýz a spracovania odporúčení a návrhov častých užívateľov nášho webu.

V ČOM SPOČÍVA NAJZÁ- SADNEJŠIA ZMENA OPROTI PÔVODNEJ VERZII WEBU?

Najzásadnejšia zmena je zrejmä už na prvý pohľad. Po vstupe na úvodnú stránku sa užívateľovi otvorí panoramatické, graficky pútavé okno, v ktorom sa prezentujú nevtieravým spôsobom vizuály hlavných produktových skupín Baumit. Hlavné produktové skupiny sú zároveň aj v jednotlivých záložkách hlavnej ponuky, ktoré sú prehľadne umiestnené na spodnej strane panoramatického baneru. Obsahujú všetky produktové skupiny v nasledujúcom poradí:

Fasády – Zateplovanie – Potery – Omietky

– Sanácie – Lepenie obkladov – Gala

Cez produktové skupiny sa užívateľ dostane najrýchlejšie k hľadanému produktu, či systému. Hlavné menu, ktoré je umiestnené nad panoramatickým banerom, má nasledovnú štruktúru: Produkty – Servis a služby – Referencie – Firma – Kontakt. Pri hľadaní konkrétneho produktu môže teda užívateľ využiť záložku „Produkty“, pričom pri otvorení okna sa objaví štruktúra produktov, ktorá je identická so štruktúrou produktov v aktuálnom Baumit cenníku 2010. Pri konkrétnom produkte nájde užívateľ najdôležitejšie informácie o produkte, spolu s dokumentami na stiahnutie (Technický list výrobku, Karta bezpečnostných údajov výrobku). V spodnom okne sú umiestnené súvisiace produkty.

VŠETKO NA JEDEN KLIK NA ÚVODNEJ STRÁNKE

Pod panoramatickým banerom so záložkami hlavného menu sú 3 dominantné boxy, v ktorých nájde užívateľ všetky potrebné a užitočné informácie bez toho, aby sa musel vnárať hlbšie do jednotlivých úrovní štruktúry webu. Ľavý box s názvom „Užitočné linky“ obsahuje všetky najdôležitejšie linky. Stredný box s ná-

zvom „Na stiahnutie“ nie je potrebné bližšie popisovať, názov hovorí sám za seba. Pravý box s názvom „Baumit aktuality“ obsahuje aktuálne informácie zo života firmy, novinky a pod. Servisná lišta je umiestnená v spodnej časti webu a má nasledovnú štruktúru: Press – Kariéra – Užitočné linky – Impressum.

ŠPECIÁLNE TÉMY MAJÚ SVOJE MIKROSTRÁNKY

Najlepšie sa o obsahu a novinkách v štruktúre dozvieme keď si na náš nový web klikneme. To ale stále nie je všetko. Aby sme určité dôležité obsahy mali pekne pohromade, rýchlo a prehľadne dostupné, vytvorili sme niekoľko mikrostránok.

Zatiaľ sú sprístupnené tieto:

www.nanopor.sk

www.gala.baumit.sk

www.lepiacakatva.baumit.sk

www.fasadaroka.baumit.sk

Prajeme vám veľa pohody na našich nových webových stránkach a ak by ste potrebovali poradiť, či pomôcť pri riešení vášho problému, neváhajte a kontaktujte nás aj prostredníctvom online-formulárov, ktoré nájdete v záložke „Servis a služby“.



Bratislavská dominanta

BRATISLAVSKÝ HRAD SI UŽ PO PRVEJ FÁZE REKONŠTRUKCIE VYSLÚŽIL POKLONY ODBORNEJ AJ LAICKEJ VEREJNOSTI A JE PRAVDEPODOBNÉ, ŽE AJ ĎALŠIE VÝSLEDKY SI JU ZASLÚŽIA. GRATULUJEME CELÉMU TÍMU K DOBRÉMU VÝSLEDKU, O KTOROM SME SA ROZPRÁVALI S ARCHITEKTMI IVANOM MASÁROM A PETROM BOUDOM.

■ Ako ste s Petrom Boudom spokojní s takým výsledkom a aké to bolo?

My sme naozaj spokojní a veríme, že práca bude v tomto duchu pokračovať. Pre nás je jedno z najväčších pozitív rekonštrukcie biela farba fasády. Pôvodná obava keď sme začínali, že Hradný palác bude musieť mať okrovú farbu ako majú okolité budovy sa našťastie nenaplnila.

Výskumníci zistili, že pôvodná farba naozaj nebola okrová, ale biela. Naše možnosti, ako architektov ovplyvniť, obnoviť farbu na základe našich predstáv sú dosť obmedzené,

o farebnosti rozhodujú pamiatkári na základe výskumov, a to je správne. Preto nám padol kameň zo srdca, že naša predstava sa stotožnila s výsledkami výskumu.

■ V celom procese prípravy aj realizácie spolupracuje množstvo ľudí s rozličnými úlohami a postojmi. Aká to bola spolupráca?

V projektovej príprave robilo celkovo asi do 40 ľudí, v realizácii môže byť viac ako 400 ľudí, možno aj 500. To, že to všetko funguje, je výsledkom dobrej organizácie a súhry. V íme, ktorý sa priamo podieľal na príprave rekonštrukcie i na realizácii vládne názorová zhoda a vzájomná tolerancia, sprevádzaná snahou pochopiť názory toho druhého. Vo vnútri tímu je atmosféra veľmi príjemná, a to už od investora, ktorý vytvára podmienky aby sa to vôbec mohlo robiť, od vedenia NR SR až po ľudí, s ktorými dennodenne na stavbe spolupracujeme, cez dodávateľa, ktorého prístup k celej veci môžeme len vyzdvihnúť, až po koncepčných ľudí, okrem nás teda sú tímy pamiatkárov, výskumníkov a reštaurátorov, v ktorých vznikajú rozhodnutia, ktoré sa premietajú do konkrétnej rekonštrukcie.

■ Je v tíme niekto, koho by ste radi v rámci rekonštrukcie Hradu radi vyzdvihli?

Pre nás – a aj pre celú rekonštrukciu – bol a je mimoriadnou osobou pre spoluprácu inžinier Bako. Neviem si predstaviť, že by sme mali túto rekonštrukciu robiť bez neho – mám na mysli stránku stavebno-technickú a sanácie porúch. Je schopný veľmi citlivo a optimálne spájať pochopenie technológií historických s aplikáciou najmodernejších aplikácií najmodernejších stavebných materiálov. Spolupracujeme s ním nielen na Hrade, ale aj na ďalších rekonštrukciách – Aponyiho paláci, Starej radnici, Gymnázia na Grosslingovej.

■ Na povrchové úpravy boli vybraté materiály Baumit. Objavili sa nejaké zvlášť náročné požiadavky?

V súvislosti s Baumitom hovoríme asi najviac o fasáde, hoci na rekonštrukciu dodáva aj iné materiály. Fasáda Hradu je úplne špecifická záležitosť. Konštrukcie, na ktorých sa omietky realizovali, sú rozmanité – od veľkých kamených murív až po barokové a aj novodobé zásahy, sú tam problémy s vlhkosťou, s trhlinami, sú tam problémy s tým, že podklad pre omietky bol mimoriadne nerovný. Rekonštrukcia fasády bola naozaj komplikovaná práca

NA BIELU FARBU BRATISLAVSKÉHO HRADU SI VEREJNOSŤ VEĽMI RÝCHLO ZVYKLA.

SKUTOČNE VYZERÁ DOBRE!



Naše stavby



po stránke technologickej i po stránke pamiatkárskej. Vychádzalo sa z nálezov pôvodných historických omietok, podľa ktorých sa robila špeciálne receptúra, aby štruktúrou, farebnosťou zodpovedali historickému stavu. S Baumitom je spolupráca dobrá, solídna a ústretová. Mohli sme sa spoľahnúť, že dokáže plniť požiadavky presne a včas. Je dôležité, že boli schopní nielen spolupracovať, ale aj počúvať, prispôbiť sa, zvážiť špeciálne požiadavky – a to v tomto prípade fungovalo perfektne. Realizačná firma zvládla prácu tiež na výbornej úrovni.

■ Ako pokračujú rekonštrukčné práce a aké máme vyhliadky vidieť výsledok zblízka?

Rekonštrukcia Hradu je rozdelená do dvoch skupín. Jednou je rekonštrukcia Hradného paláca, ktorá je už v dosť pokročilom štádiu, a v závislosti od finančných možností postupuje. Pred letom by sa malo sprístupniť nádvorie, mali by byť hotové dvorové fasády, takže prevádzka nádvorí bude možná. V časti nádvorí sa ešte realizuje podzemný objekt na prezentáciu archeologických nálezov. Do leta by mala byť sprístupnená klenotnica, čestné nádvorie pred palácom bude samozrejme dokončené a mala byť sprístupnená aj časť interiérov. Práce pokračujú a perspektíva je, že v prípade bezproblémového financovania, by mohla byť rekonštrukcia do roka úplne ukončená.

V exteriéri, popri kozmetických úpravách, prebiehajú ďalšie práce, a rôznou intenzitou sa budú rekonštruovať jednotlivé časti a objekty – od údržby až po celkom vážne zásahy. Činnosti sa budú sústreďovať na rekonštrukciu barokovej záhrady a oranžérie v severnej časti areálu.

■ Ako funguje ateliér počas takýchto náročných prác?

Je to husté, popri Hrade mám samozrejme aj ďalšie práce, je toho dosť. Tím máme neveľký, s jednotlivými profesiami spolupracujeme externe. Tím však spolupracuje už viac rokov, takže sme zohraní a dokážeme zvládnuť aj väčšie návaly práce. Niekedy to ide ľahšie, inokedy nás ovládnu stresy, ale celkovo to zvládame, myslím, na výbornú.

■ Práca občas dokáže človeka vystresovať, a na mieste je relax. Čo je najlepším relaxom pre vás?

V týchto mesiacoch toho moc nenarelexujeme. Veď prebieha realizácia, ktorej sa treba venovať každý deň. Proste musíme si odpracovať tie dôležité, hoci aj menej príjemné stránky práce, ideme na stavbu, tu je porada, tam je rokovanie, stretnutie. Ale ak hovoríme o večernom či víkendovom relaxe, venujem sa záhrade, občas dobrému vínu či whisky. To však ešte nie je celkom podstatné, obaja sme v dobrom veku a práca nás zaujíma. Úplným relaxom, tým skutočne významným a dlhodobým relaxom je to, že nám zostáva čas na architektúru. Keď už splníme všetko na stavbe, a ešte nám zostane čas na to tvorivé, tak to je pre nás skutočný relax.



Ing. arch. Ivan Masár a Ing. arch. Peter Bouda sú autorizovaní architekti a členovia Slovenskej komory architektov. Vlastnia architektonický ateliér Bouda a Masár, architektonická kancelária, so sídlom v Bratislave. Ich práca je dlhodobo spätá s Bratislavským hradom. Podieľali sa na viacerých rekonštrukciách historických budov, predovšetkým na: dostavbe Západnej terasy Bratislavského Hradu (za túto stavbu im Slovenská komora architektov v roku 2004 udelila cenu CEZAAR v kategórii interiérov), pamiatkovej obnove



Erdödyho paláca v Bratislave (za túto rekonštrukciu získali v roku 2002 cenu Slovenskej komory architektov CEZAAR 2002), rekonštrukcii Apponyiho paláca v Bratislave (autori: Juraj Almássy, Peter Bouda, Richard Čečetka, Ivan Masár, Ondrej Strýček), rekonštrukcii Klenotnice Bratislavského hradu, expozícia Klenoty dávnej minulosti Slovenska, za ktorú im v roku 1988 Spolok architektov Slovenska udelil Cenu Dušana Jurkoviča (autori Ferdinand Milučký, Peter Bouda, Ivan Masár, Askold Žačko Klenotnica).

Na káve v Baumite



ŠTEFAN SVITKO JE, PODĽA FOTOGRFÍ PO SKONČENÍ DAKARU, ÚTLY MLADÍK, V ŽAŠKOVE MA VŠAK PRIVÍTAL ROBUSTNÝ ČLOVEK, NA KTORÉHO TELE JEDNOZNAČNE VIDIEŤ USILOVNÝ TRÉNING. PRÁVE SA VRÁTIL Z KOPCA, KDE SI BOL RÁNO ZABEHAŤ. V INTERIÉRI DOMINUJÚ POLICE S VIAC AKO 250 TROFEJAMI, KAŽDÁ Z NICH ZNAMENÁ ÚSPECH.

Dva týždne v Dakare

■ **Máte 27 rokov. Je to na akciu ako Dakar štandardný vek, alebo patríte medzi mladších?**

Patrím medzi najmladších jazdcov, Cyril Despres, má 43 rokov, alebo Lopéz Contardo či iní, to sú 35 – 36 roční. Na Dakare je dôležitá predovšetkým skúsenosť – a vyhrávajú tí, ktorí ju majú, tí dokážu sa umiestniť do 5. či 7. miesta. Majú za sebou pekných pár Dakarov, a viacero rallye každý rok, takže majú najazdených až aj 50 takých závodov vo svojej kariére. Ja, ako úplný mladík, mám len jeden.

Na káve v Baumite



■ Zrejme ste to dobehli talentom a tréningom. Koľko ste toho absolvovali v tréningu, než ste išli na Dakar.

Trénoval som, koľko sa dalo, ale faktom je, že na Dakar sme išli o päť dvanásť, sto percentne sme to vedeli asi tak dva mesiace pred

rientovať sa na jazdenie na Dakre?

Určite to bol problém. Na Dakare som jazdil som na motorke, ktorá je o 100 kíl ťažšia než tá, na ktorej jazdím bežne. A samozrejme, na Dakare je celkom iná rýchlosť – tam som mal maximum 162 kilometrov za hodinu, v

piatej ráno. Keď idete o deviatej večer spať, a predstavíte si, že tak skoro vstane a musíte ísť tých možno 700 kilometrov, optimizmu to moc nepridá. Žiadne voľno, proste deň čo deň to pokračuje.



NA DAKARE JE VEĽMI DÔLEŽITÉ UDRŽAŤ SI KONCENTRÁCIU NA JAZDU. POZABUDNETE SA A STE NA ZEMI ...

odchodom, niekedy začiatkom novembra. V zásade som mal na prípravu dva mesiace, a tie som využil naplno. Keby bolo viac času, dokázal by som sa pripraviť lepšie. Vedel by som natrénovať viac, chuť na to mám. Napriek tomu som však s výsledkom spokojný.

■ To hovorí dosť o talente. Ale k tréningu – bolo to veľa sebazaprenia, alebo prevládla radosť z účasti Dakare?

Dokážem sa na prípravu tešiť už pred jej začiatkom, a spočiatku ma to naozaj bavilo. Lenže keď príprava trvá dlho, mesiac, dva, dennodenne, tak to dokáže aj trochu stresovať. Vtedy musí nastúpiť disciplína a sebaovládania. Aj to je predpokladom dobrého výsledku.

■ Jazdíte bežne motocross, countrycross. Bol to zásadný problém preo-

bežnom jazdení je to 80, možno niekedy 100. Dakar má úplne iný charakter a človek si na to zvyká dlhšie.

■ Dakar – to je 9 či 10 tisíc kilometrov za dva týždne?

Za pätnásť dní. Najdlhšia etapa bola 800 kilometrov, minimálne 450 kilometrov. Na tréningu bežne jazdím 50 – 65 minút čistého času. Dakar sa ide každý deň 10 – 11 hodín. Je to citeľný rozdiel.

■ Osemsto kilometrov na motorke v teréne – ako ste sa cítili pri takej jazde?

Fyzický problém sa dal zvládnuť ľahšie. Problém bol skôr v koncentrácii, občas som sa prichytil, že myslím na niečo iné ako na jazdu. No a na Dakare je veľmi dôležité udržať si koncentráciu na jazdu. Pozabudnete sa a ste na zemi medzi kameňmi. A tá dlhá doba jazdy, nech je akokoľvek fyzicky náročná, je náročnejšia na psychiku jazdca. Ste 8 – 10 hodín sám na motorke. Vstáva sa o pol štvrté – pol

■ Aká teplota vládla počas preteku?

Cez deň aj 40 stupňov, a večer, keď som šiel spať, som mal v stane aj viac ako 30 stupňov. Keď sme ale prechádzali cez Argentínu do Chile, tak sme šli vo výške skoro 5000 metrov, kde bol už aj sneh. Motorcky začínali vynechávať, vzduch bol riedky aj im. Tam bola naozaj zima, aj večer pod horami to bolo okolo 15 stupňov. Ale to som nevnímal ako problém. Za tých 15 dní to boli dosť veľké rozdiely.

■ Máte nejaký zážitok, ktorý bol tak silný, že sa vám vybaví aj dnes?

Jasné, možno aj viac. Ale tento bol pre mňa asi naj ... Ôsmy deň som štartoval medzi prvými desiatimi motokrosovým štartom – a asi tak 10 či 15 sekúnd som šiel prvý, pred všetkými tými veľkými menami. Potom v duňách sme sa už prebýjali rôzne. Boli momenty, kedy som sa naháňal s najlepšími. Keď idete hore na dunu a už viete, že nevyleziete hore, treba sa stihnúť otočiť. Zastať sa nesmie. Despres nevyšiel, ja áno. Tak som

Na káve v Baumite



šiel prvý, cez jednu a druhú dunu. Lenže ešte som tie duny nevedel čítať a tak na vrchole tretej duny som zapadol do menšieho kráteru. Všetci ma predbehli a prišiel som do cieľa 19. Ale ten pocit z vedenia mi to nijako neoslabilo. Bol úžasný.

■ Čo vám v preteku najviac pomáhalo? Mali ste nejaký talizman, či hnala vás myšlienka?

Mal som aj talizman. Ale myslím, že podstatná a úspešná myšlienka bolo cieľ dôjsť do cieľa, prosté ukončiť ten pretek so čťou v cieľi. To sa dosiaľ žiadnemu Slovákov nepodarilo. Výsledok som sa snažil chápať ako druhoradý, chcel som byť v cieľi. Keď som zistil, že sa mi darí, v podvedomí sa ozvala aj túžba po výsledku. Ale dôjsť do cieľa bolo vždy navrchu. Výsledok je odmena za to, že som videl cieľ.

■ Aká je trofej?

Mám tri – fungoval som tam v troch kategóriách. V jednej ako nováčik – tam som sa umiestnil na prvom mieste. V druhej ako amatér. To sú pretekári, ktorí sú od čísla 30 vyššie a tam som bol na druhom mieste nad 450 ccm – jazdil som na 690. A tretiu mám za celkový výsledok, za to známe trinásť miesto.

■ Na úspechu, ktorý ste dosiahli, sa podieľal celý tím. Bol pre vás na súťaži dosť pohodový?

Tím sme skladali veľmi rýchlo, zostavili sme

ho v novembri. Ja, mechanik a český partner, ktorý je už 9 krát štartoval na Dakare a bol ochotný nám pomôcť. Pribudol ešte kameraman a jeho šofér, financovaní sponzormi, ktorí mali záujem mať udalosť zachytenú. Ten šofér bol už druhý či tretí krát na Dakare a vedel celkom dobre poradiť. S tímom som bol spokojný a viac som nepotreboval. Sú tam, tímy aj 60 ľudí, kde už celkom jasne ide o výsledok. Nás proste bolo 5, z toho kameramana so šoférom sme videli tak raz za dva dni. Ale mne to stačilo.



■ Prišli ste na Dakar ako nováčik, s rešpektom voči veľkým menám. Ako sa menil ich vzťah k vám?

Asi som bol naozaj prekvapením na tom trinástom mieste. Despres, keď šiel prvýkrát Dakar, skončil štrnásty. Z tohto pohľadu akú takú šancu snáď aj mám do budúcnosti.

■ Myslíte teda na ďalší Dakar?

Verím, že som presvedčil natoľko, aby sa mi to podarilo. Závisí to na sponzoroch. A samozrejme aj na mne. Mojou úlohou je preukázať, že na to mám.



Energeticky pasívny dom v Pustých Úľanoch

Aktívne k pasívnemu domu

DVE ZÁKLADNÉ MYŠLIENKY

Bývanie na dedine neďaleko Bratislavy je pre mnohých lákadlom, nie každý však dokáže nájsť dosť silnú motiváciu pre realizáciu takej myšlienky. Možno, že motivácia musí byť podporená ďalšou silnou ideou – napríklad ideou energeticky pasívneho domu. Architektka Beáta Štefancová a stavebný inžinier Roman Štefanec dokázali spojiť takéto dve ideje a v Pustých Úľanoch zrealizovali energeticky pasívny dom.

EFEKTÍVNE BÝVANIE

Myšlienka energeticky pasívneho domu nie je len o minimalizácii spotreby energie, veľmi úzko súvisí aj s chápaním efektívnosti bývania. „Uvažovať o energeticky pasívnom dome s rozlohou 300 či viac štvorcových metrov nemá žiadne zdravé jadro“ hovorí architektka Beáta Štefancová, „ekologické myslenie sa proste nespája s nadmernou spotrebou, s nadmernými nárokmi na život, okrem racionálneho zachádzania s prírodnými zdrojmi sa vyznačuje aj adekvátnou skromnosťou“. Asi aj preto energeticky pasívny dom v Pustých Úľanoch prekročil svojou úžitkovou plochou 100 m² len o málo. Napriek takejto plochu domu nič nechýba a veľmi dobre môže slúžiť dvom, trom prípadne i štyrom ľuďom.

ARCHITEKTÚRA

Architektúra energeticky pasívneho domu (EPD) v Pustých Úľanoch, je jednoduchá a kompaktná. Dôležitá je orientácia domu vzhľadom na svetové strany, jeho dispozícia

Projektanti
BEÁTA ŠTEFANCOVÁ
A ROMAN ŠTEFANEC



PUSTÉ ÚĽANY JE DEDINA NEĎALEKO BRATISLAVY. JE TYPICKOU NÍŽINNOU DEDINOU, S LÚČNYM CHARAKTEROM KRAJINY. PRE ČLOVEKA JE ZAUJÍMAVÉ POKOJNÉ PROSTREDIE, TICHU A POHODA A AJ FAKT, ŽE JE TO PEKNE UPRAVENÉ SÍDLO. Z BRATISLAVY JE AUTOM DOSTUPNÁ ZA NECELÚ TRIŠTVRTE HODINU, A TAK PATRÍ DO JEJ SPÁDOVÉHO ÚZEMIA. BÝVANIE V PUSTÝCH ÚĽANOCH MÔŽE BYŤ CELKOM PRÍJEMNÝM ZÁŽITKOM.

a veľkosť okenných otvorov. Tak ako pri severnom vetre sa snažíme otočiť voči nemu chrbtom a nevystavovať mu tvár a zapínanie na kabáte, tak aj pasívny dom je orientovaný smerom na juh. Na južnej, hlavnej fasáde sa nachádza veľkoryso zasklená stena a okná, kým na severnej fasáde je zasklenia menej. V prechodnom a zimnom období dopadajú

slnéčné lúče pod uhlom 30° a tým vnikajú hlbšie do interiéru, čím odovzdávajú teplo väčšej ploche. Pri návrhu takýchto objektov je potrebné nezaťažovať ich vikiermi a členitým pôdorysom, ktorý zväčšuje ochladzovanú plochu. Jednoduchosť tvarového riešenia stavby znamená menšiu ochladzovanú plochu, a teda menšie tepelné straty.



Naše stavby



STAVBA

Dom je postavený z tehál, s hrúbkou 38 cm. Energetická bilancia domu je podstatne vylepšená zateplením. Majitelia – a zároveň projektanti domu – použili zatepľovací systém Baunit Open s hrúbkou až 30 centimetrov. Desať centimetrov je kotvených hmoždinkami priamo do obvodového muriva, ďalších 20 centimetrov je lepených. Cieľom nadštandardného zateplenia pasívneho domu je zabrániť úniku slnečného tepla z budovy v najchladnejších mesiacoch, od decembra do februára. Zateplením dosiahla hodnota súčiniteľa prechodu tepla cez obvodový plášť $U < 0,15 \text{ W/m}^2$, čo je pre naplnenie prívlastku energeticky pasívny dom plne vyhovujúce.

TECHNOLÓGIE

Energeticky pasívny dom v Pustých Úľanoch využíva bežne dostupné technológie – ohrev teplej úžitkovej vody zabezpečuje 630 litrový zásobník vody a slnečné kolektory. Vetrание je rekuperačné, s využitím zemného kolektora. Je to zariadenie cez ktoré si rekuperačná jednotka nasáva vzduch z exteriéru. K prvotnému ohrevu exteriérového vzduchu v zimnom období dochádza práve v tomto zemnom kolektore. V letnom období systém slúži ako chladiace zariadenie, nakoľko vzduch ochladený v zemnom kolektore pôsobí príjemne na klímu v objekte. Dom v maximálnej miere používa pevné zasklenia, čo vedie aj k prvotným investičným úsporám. Vzhľadom na riadené vetranie



v zime nie je potrebné aby vnikal studený vzduch do interiéru a tým tepelne zafažil objekt vyššou spotrebou tepla. Navyiac uvedené zariadenie zabezpečuje, že aj pri uzatvorených oknách je kvalita vzduchu vynikajúca.

ĽUDIA

Beáta a Roman Štefancovci hovoria: „Spoločná podmienka pre realizáciu pasívnych domov je vždy klásť dôraz na dodržanie projektu, a na kvalitné vypracovanie stavby v detaile. To sa dá docieľiť aj tak, že nezávislá projektová kancelária strieňuje dodržanie dokumentácie priamo na stavbe, bez ohľadu na to, kto realizuje stavbu.“ Na budove je takáto starostlivosť a disciplína zjavná – a disciplína sa určite prenáša aj do užívania. Vlastne začala už disciplínou pri návrhu domu, ktorý je svojou veľkosťou akurát, v kontexte súčasnej výstavby však skôr skromnejší. Ukazuje sa, že energeticky pasívny dom je správnou voľbou a skutočne schodnou cestou do budúcnosti.

Ing. arch. Beáta Štefancová a Ing. Roman Štefanec spolu tvoria v ateliéri Studio

Projekt, ktorý je orientovaný na účinné a hospodárne využitie zdrojov vody, elektriny, tepla a alternatívnych obnoviteľných zdrojov energie.

Sú autormi viacerých stavieb, napríklad:

Dom Božieho milosrdenstva Banská Bystrica, ktorý integruje hospic, domov dôchodcov, dom sociálnych služieb a materskú školu.

Uvedený do prevádzky v apríli 2008.

Eko osada Veľké Úľany - obytný súbor s vybavenosťou. Obytná zóna poskytuje bývanie v rodinných, bytových domoch a v bytoch polyfunkčných objektov v rámci areálu. V lokalite sú navrhnuté obchodné prevádzky, služby a rôzne voľno-časové aktivity.



Centrum seniorov Sered', ktoré poskytuje nepretržitú opatrovateľskú starostlivosť pre 24 ubytovaných osôb a dennú starostlivosť pre 10 osôb. Nachádza sa v areáli mestskej polikliniky v Seredi.





RESIDENCE DUNA V KOMÁRNE, ARCHITEKT
ZOLTÁN BARTAL. VÍTAZ FASÁDY ROKA 2008
V KATEGÓRII RODINÉ DOMY.

Spoločnosť Baunit v spolupráci so Slovenskou komorou architektov, Slovenskou komorou stavebných inžinierov a vydavateľstvom odbornej literatúry Jaga vyhlasuje v poradí už 6. ročník súťaže **BAUNIT FASÁDA ROKA 2010**.

Cieľom prestížnej súťaže je trvalé presadzovanie a podpora kvality fasád novostavieb, rekonštruovaných a sanovaných budov na Slovensku a zároveň ocenenie tých najlepších riešení. Veríme, že ani **BAUNIT FASÁDA ROKA 2010** nebude len o povrchu, ale jej výsledky priblížia širokej odbornej verejnosti invenčné riešenia architektonických návrhov a tiež kvalitu remeselného spracovania konštrukčného detailu.

Doterajšia prezentácia víťazných diel a ich autorov na slávnostných galavečeroch sa stala



CENTRUM MASARYČKY V TRENČÍNE,
ARCHITEKT JURAJ POLYÁK. VÍTAZ FASÁDY
ROKA 2008 V KATEGÓRII NOVOSTAVBY.

nielen zaujímavou propagáciou najlepších diel a ich tvorcov, ale slúži verejnosti aj ako cenná inšpirácia do budúcnosti.

Prihlasovateľom diela môže byť jednotlivec (architekt, projektant, investor či realizátor) alebo organizácia, ktorá sa zásadným podielom zaslúžila o návrh alebo realizáciu prihláseného stavebného diela – projektová či architektonická kancelária, investorská organizácia, stavebná firma.

Posledný termín odovzdania súťažných návrhov je 31. január 2011.

BLIŽŠIE INFORMÁCIE O SÚŤAŽI
ZÍSKATE NA ADRESE:

Baunit, spol. s r.o.
Zrúnskeho 13, 811 03 Bratislava
Tel. 02/593 033 51, 593 033 11
Fax: 02/5441 7127, 5441 1824
e-mail: cachanova@baunit.sk
www.fasadaroka.baunit.sk

 **fasáda roka**
2010

Abeland

Dedinka remesiel a umenia.
V nedeľu zavreté! Oddychujeme.

NA KONCI LOZORNA, PRI BRATISLAVE, LEŽÍ RANČ ABELAND. UŽ NIEKOĽKO ROKOV JE CIEĽOM VÝLETOV ĽUDÍ, KTORÝCH ZAUJÍMA ŽIVOT V PRÍRODE. JEHO HLAVNÝMI OBYVATEĽMI JE VEĽKÁ RODINA S ÔSMYMI DEŤMI. ZAČÍNALI Z NULY A POSTUPNE BUDUJÚ MIESTO, KDE MÔŽU NIELEN BÝVAŤ, ALE KDE SA MÔŽU AJ REALIZOVAŤ.

KAŽDÝ NIEČO ROZVÍJA

„Deti je osem a je nepredstaviteľné rozvíjať ich po krúžkoch, tak sme im umožnili realizovať sa tu. Každý si robí to, čo ho baví“, kováč, hrnčiar s hrnčiarskym kruhom, sokoliar, Slávka skončila strednú školu animovanej tvorby, ďalšia chce byť veterinárka. Proste každý niečo rozvíja a tu má úplne reálnu možnosť. Ja sa to tu pokúšam nejako viesť, ale hlavne sledujem ako sa to vyvíja,“ hovorí pán Ábel.

Spôsob života a záujmy, ktoré v Abelande realizujú, len ťažko môžu zostať nepovšimnuté. Abeland je zaujímavý pre množstvo ľudí, hlavne pre rodiny s deťmi. Najprv to boli priatelia a známi, dnes už aj ďalší spriaznení ľudia,



Baunit na návšteve



ktorí chodili Ranč Abeland navštevovať. Nemali ich kde posadiť, ako niečo ponúknuť, ale chceli sme. Tak vznikla naša Koliba u múmaka a celý Ranč sa stal výletným miestom, kde sa dá stráviť pár príjemných hodín.

S PRÍRODOU A V PRÍRODE

„Chceme ukázať svetu, že sa dá žiť aj ináč, aj s veľkou rodinou, aj v prírode ako naši predkovia. A tak sme tu vyvíjali aktivity, hlavne v sobotu. Keď sme pred dvoma rokmi zistili, že by to chcelo čosi navyše, založili sme občianske združenie Abeland. Je zamerané na prácu rodiny s deťmi, na mládež, ale aj na znevýhodnených občanov – homeless. Staráme sa o niektorých v dedine,“ hovorí pani Ábelová. Jej patrí aj nápad rozvinúť pozemok ako ranč. Navrhovala tu všetky stavby, realizáciu, vrátane zabezpečenia financií a materiálu, má na starosti manžel. Deti sa prirodzene pridávajú. Veď prvý domček v Dedinke remesiel – kovačsku dielňu – si postavil Šimon keď mal 13 rokov.

Druhý bol drevený kostolík so zvonickou, ktorý sme s chlapmi brigádnicke postavili. Už sa v ňom slúžila aj svätá omša. Tie ďalšie stavby – zo desať – nakreslila manželka a postupne sa stavali. Počas zimy, keď sa vonku nedá nič poriadne robiť, sme zohnali drevo, ošúpali kôru a postavili.

Niekedy sa pridávajú aj priatelia – naposledy postavili domček, v ktorom je hlinená sporáková pec s rúrou na pečenie. Tento domček, ktorý už je naozaj domčekom, a nemá cha-

rakter kulisy, vznikol aj vďaka podpore Baunitu. Je to asi krok k stavbám z tradičných historických materiálov pomocou tradičných technológií. Každý domček by mal mať svoje jasné zameranie, ale tak, aby sa tam už dalo aj prebývať. Ale na to už treba iné financie. Postupom času sa niektoré nápady realizujú akoby z prozreteľnosti. Dostali sme nápad postaviť tu domček zo slamy a hliny, v ktorom by sa dalo reálne bývať, samozrejme spôsobom života, ktorý je Ranču vlastný. Vzápätí sa objavil človek, ktorý chce domček postaviť a nejakú dobu tu bývať. My dodáme materiál, on domček postaví a nejakú dobu tu zostane.

DNEŠOK A BUDÚCNOSŤ

Dnes je Ranč je prenajatý združeniu Abeland. Obec to podporila tak, že súhlasí s výstavbou drevených stavieb na tomto pozemku. Inak veľa podpory nemáme. Do Bratislavy Lozorno nepatrí, odtiaľ podpora neprichádza. Uchádzame sa o podporu z rozličných fondov, ale nie vždy sme úspešní. Občas pomôže nejaká firma, ale je ťažké to financovať. Pritom tu vieme pripraviť aj firemné akcie, posedenia,



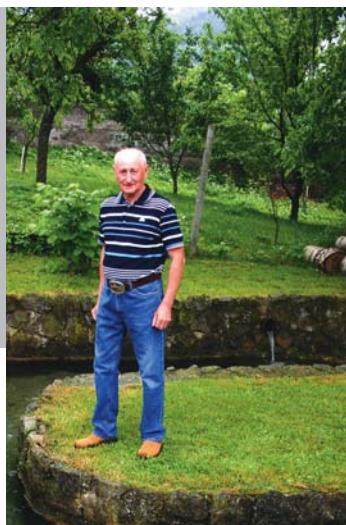
už sme tu také mali a dopadli veľmi dobre. Aj deň detí, to určite, veď práca s deťmi je pre nás asi vrcholom záujmu.

„Viem si tu predstaviť tak 6 – 7 takých domčiek, dokážeme to tu osadiť do prírodného prostredia. Mladým sa dnes ťažko začína, byty a domy sú drahé a mladí sa často do toho pustia a po čase zistia, že to ani nie sú schopní financovať, sú zavalení dlhmi a nútení nadmerne veľa pracovať a splácať. Možno by im trochu pomohol aj komunitný život, ktorý ukáže, že to všetko sa dá realizovať celkom inak,“ dodáva na záver pani Ábelová.

www.tusanampacituchcemezit.sk

www.abeland.sk





ANTON JEKEL NASTÚPIL

DO BAUMITU VO VÝROBNOM ZÁVO-
DE V ROHOŽNÍKU V ROKU 1998.
DNES JE PRVÝM DÔCHODCOM
Z ROHOŽNÍKA. ŽIJE V PLAVECKOM
MIKULÁŠI. DOM JE UPROSTRED
DEDINY, ZA DOMOM SA NACHÁDZA
POMERNE VEĽKÉ HOSPODÁRSTVO.
PERFEKTNE UDRŽIAVANÉ, OBSTARA-
NÉ. KRÁSNYM PRVKOM ZÁHRADY
SÚ DVA RYBNÍČKY PLNÉ PSTRUHOV.

Ryby ako koníček

Prvý dôchodca z Rohožníka

■ Pán Jekel, skúste si spomenúť, ako to bolo s Baumitom. Kedy a ako ste začali?

Dvadsať rokov som robil v Holzime na veľmi vysokom napätí 110 kV. Potom, pri znižovaní stavov, som prešiel do Cevaservisu, lenže tam to išlo dole vodou.

V Baumite vtedy rozširovali výrobu o jednu celú smenu. A tak som si dal na Baumit žiadosť a bol som ten šťastlivec, ktorého prijali. Nastúpil som 3. augusta 1998. A teraz som v Rohožníku prvý dôchodca. Jedenásť a pol

roka som robil údržbára v Rohožníku, na smeny, a pravidelne som dochádzal. Údržba v Baumite, to nebolo len sem tam niečo opraviť, znamená to zžiť sa s tímom, vypomôcť, keď treba, zaskočiť za kolegu na linke, starať sa o to, aby všetko fungovalo.

Do dôchodku ste odišli o nejaký ten mesiac skôr ...

Rozhodol som sa odísť do dôchodku predčasne. Mal som obavy, že po voľbách predĺžia dôchodkový vek a odchod do

dôchodku by sa mi opäť vzdialil. A ja už mám odrobených rokov dosť.

V Baumite sa mi robilo naozaj dobre, aj dobrý kolektív to bol. Choroby ma obchádzali, zvládol som bez problémov. Rád si spomínam, a kamarátstvo funguje ďalej, to sa predsa dôchodkom nemení. Pri odchode do dôchodku sa mi zložili na udice, s navijakmi aj s elektornikou, a to je pekný dar. Kúpil som si aj rybársky lístok. A 15. mája začala sezóna a teda už som bol aj chytať v Plaveckom Petri. Tam sú tri rybníky.

■ Prakticky denne ste dochádzali do Rohožníka, ako ste stihli obhospodáriť dom a záhradu?

Kým som pracoval, tak okolo domu a hospodárstva mi pomáhala rodina, brat, syn i zať mi pomáhali, hlavne pri návalových veľkých robotách. Na dôchodku toho síce urobím viacej sám, ale čas beží dosť rýchlo. Prvé dva mesiace, január a február, to som skôr oddychoval, užíval si dôchodku. Lenže ja som bol vždy skôr činorodý, a tak v marci som to už nevydržal. Prerobil som práčovňu na kúpeľňu a spravil som nové WC.

■ Aké je to po dlhej dobe v práci užívať si dôchodok?

Čas po odchode do dôchodku uteká nejakým rýchlo. Robím to, do čoho som sa nepustil, kým som bol zamestnaný. Prerobil som dom, poopravoval, niečo treba dostávať. A záhrada si tiež vyžaduje svoje.

Na dôchodku mám viacej času, stihnem všetko. Len ten polrok ušiel strašne rýchlo. Nemám len svoju robotu, pomôžem aj tu v dedine, tu opravím bojler, tam zase niečo porobím na obecnom úrade, aj ostatnej rodine vždy pomôžem.

Pozemok je veľký, aj to treba ošetriť, stromky ostrihať, trávu pokosiť. A chovám aj králiky, máme dve samice, a teraz celú kopu mladých.

■ Kedy ste sa pustili do chovu pstruhov?

Rybničky vznikli asi pred 15 rokmi. Zvykli sme tam chovať tak 30 pstruhov, teraz ich je už o dosť viac. Bolo to skôr na ozdobu. Len ostatné tri roky ich chováme viac. Kúpime násady, tie majú asi tak 5 centimetrov. Teraz majú najväčšie už tridsať centimetrov. Rybničky sú tu takou našou pýchou. Nemáme ich pre kšeft, slúžia nám pre radosť. A pstruhy v nich sú zdravé, vieme, čo jeme. Naposledy sme ich nechali narásť až na 55

centimetrov, ale to už sú naozaj veľké, tento krát postačí aj 30. Také sa predsa servírujú normálne ako jedna porcia.

■ Keď ste hádzali pstruhom krmivo, bolo vidieť, že sú mrštivé, rýchle ... ako ich dokážete vytiahnuť z vody?

Pstruhy sa chytajú ťažko, naozaj je problém vytiahnuť si pstruha z rybníčka. Sú to zdravé



a veľmi rýchle ryby. Idem si teda kúpiť čereň – sieť, ktorú hodím na dno. Nad čereň nasypem krmivo a vytiahnem von. S podberákom je to veľmi ťažké, dá sa to len keď je menej vody.

■ Predpokladám, že pstruhy, ak majú byť zdravé a silné, vyžadujú nejakú starostlivosť.

Samozrejme, aj s pstruhmi je robota, nie je to len kŕmenie. Treba sa im postarať o čistotu vody i bazéna. Pri čistení ich bazéna ich treba všetkých vytiahnuť, preložiť do prenosného bazéna. Kým sú v ňom, treba im zabezpečiť okysličovanie vody. A medzitým prečistiť rybničky.

■ O pár dní sa objavíte v Baumit Journal ...

Baumit Journal sme čítali vždy radi a dúfam, že sa ku mne dostane aj teraz. Veď to je príjemné čítanie. Mám síce v Baumite stále kontakty, ale Journal by som si rád pozrel aj teraz – a aj v budúcnosti.



Dobre zateplený Martin

■ **Pán Kamenišťák, povráva sa, že všetko v Martine je už zateplené.**

Je to takmer pravda, zateplili sme už zhruba 90% domov, ktoré máme v správe.

Ale máme tam ešte dosť práce – vnútorné rozvody teplej a studenej vody, plynu, odpadu, ležaté rozvody, elektrické rozvody.

Takže to je ešte dosť práce a peňazí, ktoré treba do tých domov investovať.

■ **Koľko percent panelákov v Martine spravujete?**

Je to asi polovica. To je približne 8 a pol tisíc bytov. Potom je v Martine ešte asi 8,5 tisíc bytov, ktoré boli obecné, no a potom je tu ešte obrovské množstvo rodinných domov.

■ **Ste voľným pokračovaním pôvodného socialistického družstva?**

V deväťdesiatom druhom či treťom roku bola

transformácia bytových družstiev, menili sa stanovy a všetko súvisiace podľa nového obchodného zákonníka, takže sme vlastne transformovaní podľa nového obchodného zákonníka, ktorý je platný od roku 1993. Normálne pokračujeme ďalej, ale faktom je, že všetko sa zmenilo. Byty sa od 1993 začali prevádzať do osobného vlastníctva. Dnes mám asi tak 90% bytov preverených. Chýba nám previesť ešte asi tisíc bytov.





■ Zatepľovanie v domoch so súkromnými vlastníckmi je asi zložitá záležitosť.

To určite. So zatepľovaním sme začínali sme v deväťdesiatom štvrtom roku, kedy tie byty boli všetky družstevné. Nebol problém, zo zákona stačilo, aby rozhodlo predstavenstvo a domy by sa začali zatepľovať. My sme napriek tomu robili schôdze, a vtedy sme to postavili tak, že nadpolovičná väčšina nájomníkov musí súhlasiť. To však už bol nadštandard, lebo vlastníkom bolo vlastne družstvo, takže mohlo rozhodnúť. Ale jednoducho sme to robili tak, že nadpolovičná väčšina nájomníkov musela so zateplením súhlasiť, aby sa naozaj zatepľovalo. Dnes sú to zo zákona dve tretiny vlastníkov, čiže je to zložitejšie.

■ Aké je to so zatepľovaním či celkove obnovou dnes?

Vstúpila nám do procesov kríza. Ľudia majú problém s tým, či náhodou neprídu o zamestnanie, boja sa vstupovať do takých investícií. Myslím, že sa však nemajú čoho báť. Obnovu – i zateplenie – pripravujeme komplexne – čiže meníme aj okná, balkónové dvere, zateplenie a opravu strechy, kompletné zateplenie, obnovu spoločných častí, výmenu vchodových dverí, okien na schodiskách či v spoločných častiach. Celkove to však vychádza tak, že po realizácii predpis nájomného klesá. A to je v predpise započítaná aj splátka úveru za zateplenie. Úspory na tých domoch sú evidentné – a my ich veľmi poctivo sledujeme na každý jeden byt. **V niektorých prípadoch úspory na nájomnom činia cez 60%.**

A úspory sú eviidentné aj z celkového hľadis-

ka – v roku 1995 sme ako družstvo odoberali okolo 360 tisíc Gigajoulov energie, a minulý rok už len 120 tisíc, úspora je teda dve tretiny tepla.

■ Koľko z celkového počtu domov je zateplených systémom Baumit?

Všetko. Možno zo začiatku sa tam mohlo vyskytnúť niečo iné, ale v 1994 to bolo ešte iné. Ja som nastúpil v roku 1995, a začali sme všetko robiť s Baumitom. S Baumitom je super spolupráca, nemali sme a nemáme žiadny problém. Nikdy sa nevyskytol problém s dodávkami. A pomohli nám aj inak. Mali sme v istom období peňažný problém so Štátnym fondom rozvoja bývania. Vtedy sa Baumit spojil s Istrobankou a dali dohromady program BauPlus, cez ktorý sme dokázali zabezpečiť prefinancovanie zatepľovania.

■ Dalo by sa spolupráci niečo vylepšiť?

Ja vlastne ani neviem. Možno naši dodávatelia by niečo vedeli, ale je neregistrujem úplne žiadny problém. Funguje to veľmi seriózne. Boli sme sa pozrieť aj vo výrobe v Rohožníku, aj v Rakúsku a vieme, že to je veľká a silná firma. Aj keď sme niečo potrebovali dodatočne, tak sa to splnilo a v naozaj krátkych lehotách.

■ Máte zateplených deväťdesiat percent domov v správe. Čo ďalej?

Sme správcovská spoločnosť a ide nám predovšetkým o to, aby tie byty a domy fungovali. Máme na veľmi dobrej úrovni výfahy, v tých domoch. V tých najstarších už máme vymenené rozvody. Trochu nás ešte trápi elektrika a tiež to, že príliš veľa domov je typu BauRing. To je rakúska technológia, ktorá vedie rozvod tepla v bytoch v podlahe. Tie to vedenia po toľkých rokoch zákonite začínajú púšťať. Nosne musíme toto vyriešiť. Nie je to spoločná časť, mal by si to každý platiť sám, ale ak to necháme na ľudovú tvorivosť, tak tie domy možno prestanú kúriť. Preto sa staráme, aby to riešenie bolo rovnaké, aby

to bolo ukončené hydraulickým vyvážením vykurovacej sústavy, aby sme našli obecné riešenie.

■ Ako funguje družstvo?

Družstvo je zvláštna organizácia. Funguje tu predstavenstvo, kontrolná komisia, zhromaždenie delegátov, kde ich máme až dvesto. Ohromne dôležité bolo dať dohromady predstavenstvo a kontrolnú komisiu. Aby sa nehádali. To je najväčší problém snád každého družstva na Slovensku. Tieto orgány sa medzi sebou žerú. Vtedy sa nedá robiť nič. Nám sa podarilo, že tieto orgány spolupracujú, my si platíme svoju kontrolórku, ktorá skontroluje každú položku. Chyby sa stávajú, ale keď sa nájdu, dajú sa napraviť.

■ Ako dlho ste na poste? A je to stresujúce obdobie?

15 rokov. Do dôchodku mám päť rokov. Stresujúce to nie je, hoci možno spočiatku bolo. Mali sme 130 zamestnancov, dnes máme 40. Obrovský problém bolo naše stredisko údržby, ktoré vytváralo najväčšie straty. Pred transformáciou to nebol problém. Byty a domy patrili družstvu a tak malo vlastnú údržbu. Akonáhle si ľudia previedli byty do vlastníctva, začali – celkom normálne rozmýšľať o zmene údržby. A tak nám stredisko údržby začala vytvárať straty. K tomu sa viazali aj skladové zásoby. Po 1993 som mal na sklade asi pekných pár miliónov v zásobách na sklade, a ešte ich tam pár máme. Sú to ležiaky, ktoré sa 20 rokov nepoužili. Aby sme sa toho zbavili, musíme dosiahnuť hospodársky výsledok.

Napríklad: bolo tu 17 áut, a to bola úplná katastrofa. Začiatkom roka by sme tak zaplatili aj milión korún za poisťky a cestnú daň, ešte by vozidlá ani nevyšli von. Takže to sme popredali. Dnes máme dve autá – jedno pre energetiku, tam treba pohyb – a jedno maličké pre poštu. Celý systém som komplet zmenil. Inak to nešlo. Bolo by už dávno po nás.

■ BAUMIT OPEN 2010

Stretnúť sa s príjemnými ľuďmi v príjemnom prostredí a ešte k tomu aj za ideálneho počasia čo lepšie si môžeme želať. Už snáď iba pohyb a to vo forme tenisového zápolenia!

A práve také sa uskutočnilo dňa 17.6.2010 v priestoroch Piešťanského tenisového areálu, kde sa odohral 3. ročník tenisového turnaja vo štvorhre pod príznačným názvom **Baumit open 2010**.

Hlavní aktéri boli naši zákazníci z regiónu západ, zástupcovia stavebnín a spracovateľských firiem. K dobrej nálade prispelo nie len príjemné počasia, ale aj nasadenie a zdravá súťaživosť všetkých zúčastnených. Víťazmi turnaja sa stali nováčikovia tejto sezóny p. Richard Nyulassy / p. Miloš Karol. Na druhej priečke sa umiestnili p. Pavol Bublavý / p. Pavol Bulant. Tretie miesto obsadili vlaňajší víťazi p. Ján Bednár / p. Miroslav Kožuch. Oceneným ešte raz gratulujeme



a ďakujem všetkým, že prijali naše pozvanie. Veríme, že táto pekná tradícia pretrvá a o rok sa stretneme opäť.

■ INOVÁCIA JE NA MIESTE: ZÍSKALI SME OCENENIE CONECO ENERGO ENVIRO NAJ

V Baumite sa neustále venujeme inovácii produktov a technológií výroby a každý rok prichádzame s lepšími a výhodnejšími produktmi.



Teší nás, keď si to všimnú aj iní – a tentokrát si to všimli organizátori stavebného veľtrhu Coneco-Racioenergia 2010. Naš inovatívny kontaktný zatepľovací systém Baumit open – Baumit SuperFasáda získal v kategórii Stavebné konštrukcie a technické zariadenia budov / zatepľovanie obvodových plášťov budov osvedčenie „Coneco Energo Enviro Naj“. Zatepľovací systém Baumit open

- Baumit SuperFasáda, ktorý je vlajkovou loďou spoločnosti Baumit, spája v sebe výhody troch unikátnych inovácií z laboratórií Baumit: vysoko paropriepustný zatepľovací systém Baumit open, unikátnu technológiu kotvenia pomocou Baumit Lepiacej kotvy a špičkovú povrchovú úpravu fasády so samočistiacimi vlastnosťami – tenkovrstvovú omietku Baumit Nanopor. Naďalej teda u nás v Baumite platí, že inovácia produktov a technológií výroby je neustále v centre našej pozornosti.

■ BRATISLAVSKÁ FIREMNÁ LIGA

Ďalšiu časť Bratislavskej firemnej ligy máme úspešne ukončenú.

Oproti jesennej časti sme boli svedkami maximálnej vyrovnanosti družstiev. Pred posledným zápasom malo šancu na popredné umiestnenie až sedem družstiev a o konečnom umiestnení museli rozhodovať zhodené koly.

Baumit sa v konkurencii nestratil. Vo finále dosiahli vo finále priemer nad 170 pri odohraní všetkých deviatich hier – Rastislav Plášek (Baumit – ALPHA 2000) 172,11, Pavol Venglarčík (SK-MONT – Goral) 171,67 a Vladimír Mrázik (Stako – ZP Vikingovia) 170,33. Najvyšší výkon – 244 dosiahol Rastislav Plášek (Baumit – ALPHA 2000). Do finále sa dostali skutočne najlepšie družstvá. Z celkovo 90 finálových výsledkov bolo 8 pod 400 a 11 nad 500. Najlepší výsledok dosiahli hráči z družstva Baumit – ALPHA 2000 – 543.





■ VÍNO MIROSLAV DUDO

Život je niekedy plný stresov a občasné odreagovanie dokáže potešiť. Aj my, v Baumite, radi pripravíme našim kolegom, partnerom a priateľom neformálne stretnutia, na ktorých sa môžeme porozprávať aj ľudsky, nielen pracovne. Neformálne stretnutia sa bez dobrého vína nezobídu – a práve tu nám často vypomáha firma Vínosť Miroslav Dudo. Rodinná firma Vínosť Miroslav Dudo je pokračovateľom bohatých vinárskych tradícií niekoľkých generácií svojich vinárskych predkov. Na výrobu vína používa hrozno dopestované vo vlastných viniciach na rozlohe 6 ha, ďalšie nakupuje z vopred vybraných lokalít na ploche približne 4 ha. Mnohí ich vína poznáme a s úsmevom sa na ne vždy tešíme. Na výber je Veltlínske zelené, Rulandské biele, Feteasca regala, Devín, Cabernet Sauvignon, Dievčie hrozno, Chardonnay, Rizling rýnsky, Tramín červený, Sauvignon, Silvánske zelené, Veltlínske červené skoré, Svätovavrinecké a Zweigeltrebe.

www.vinodudo.sk

■ DVE MEDZINÁRODNÉ ODBORNÉ KONFERENCIE K ENERGETICKY EFEKTÍVNEJ A VZDUCHOTESNEJ VÝSTAVBE NA JESEŇ 2010



Európska komisia sa svojimi smernicami usiluje o široké presadenie celkovej energetickej efektívnosti budov, ktorá sa už v členských

štátoch začala. Tým podporuje a urýchľuje trvalo rastúci záujem o energeticky vysokoefektívne budovy. Tak 5. medzinárodné BUILDAIR sympóziu ako aj 3. konferenciu k energetickej efektívnosti výstavby a modernizácii (3. EffizienzTagung Bauen und Modernisieren) sa zaoberajú touto tematikou z významných hľadísk vzduchotesnosti budov a vetracích systémov, trendov v oblasti energetickej efektívnosti na európskej úrovni, potenciálov štandardov energetickej efektívnosti (napr. energeticky pasívnych domov) a novelizácie EnEV 2009 (vyhláška o úsporách energie), a veľa ďalšieho. Konferencia BUILDAIR 2010 sa koná v termíne **21.–22. október 2010**. Termín konferencie EffizienzTagung Bauen und Modernisieren 2010 je **19. a 20. november 2010**.

www.iepd.sk

■ ROZHOVORY O ARCHITEKTÚRE



Vydavateľstvo Eurostav

Kniha je určená architektom ale aj investorom a širšej kultúrnej verejnosti. Prostrední-

ctvom rozhovorov so 14 poprednými slovenskými architektmi sa čitatelia môžu dozvedieť názory architektov na to, čo je podľa nich dobrá a kvalitná architektúra, aké sú predpoklady jej vzniku, aká je úroveň a kvalita slovenskej architektúry v porovnaní s architektúrou okolitých krajín atď. V druhej časti rozhovorov architekti uvádzajú príklady kvalitnej architektúry zo zahraničia a zo Slovenska. Kniha dáva prostredníctvom rozhovorov možnosť nahliadnuť aj za oponu vzniku a realizácie architektonických diel na Slovensku. Je ilustrovaná ukážkami diel slovenských a zahraničných architektov, ktoré

architekti v rozhovoroch uviedli ako príklady kvalitnej architektúry. V knihe sú publikované rozhovory architektmi Ľ. Závodný, J. Šujan, A. Alexy, I. Kubík, P. Paňák, A. Klimková, R. Špaček, B. Kováč, P. Vodrážka, I. Gürtler, P. Suchánek, V. Šabík, J. M. Bahna, Š. Šlachta.

www.eurostav.sk

■ ÚSPORNÉ CHLADENIE

Klimatizované budovy spotrebujú v horúcich dňoch obrovské množstvo energie. Jej úspora je však možná využitím lacnejšej nočnej energie. V spojených štátoch, predovšetkým v Kalifornii, sa začína na chladenie využívať ľad, vyrobený z nočnej elektrickej energie. Ľad sa začne v priebehu dňa topiť a ochladzovať budovy. Takýmto spôsobom sa nesporné dajú znížiť náklady na energiu a aj zaťaženie elektrickej siete počas dňa. Princíp je vo výrobe obrovských kubusov ľadu, ktoré v štandardnej prevádzke vydržia 6 hodín, počas ktorých nie je potrebné odberať elektrinu na chladenie budovy. Ľad bude skladovaný v špeciálnych chladných skladoch. Úspora nákladov na energiu pre potreby chladenia sa odhaduje až na 90%. Zateplovacie systémy sa v tomto prípade dostávajú do nového kontextu, kedy zabraňujú prestupu tepla cez obvodové konštrukcie, resp. udržiavajú v interiéri chladnejšiu klímu.

<http://cleantechnica.com>



Baumit open®

**Zatepľovacie
systémy**

**IDEÁLNA KLÍMA
NA BÝVANIE**

DÝCHANIE STIEN:
AKTÍVNE

VLHKOŠŤ VZDUCHU:
OPTIMÁLNA

NÁKLADY NA ENERGIE:
ZNIŽENÉ AŽ O 60%

Baumitšek

Na nákup zatepľovacieho systému Baumit open
so zľavou 500,- €

open®



Aktivujte si aj vy ideálnu klímu na bývanie.

Využite jedinečnú akciu a do **31. 10. 2010** získajte zľavu až **500,- €** na nákup zatepľovacieho systému **Baumit open®**. Stačí vyplniť **Baumit šek** a odovzdať ho po nákupe vo vašich stavebninách.

Zatepľovací systém **Baumit open®** je inovatívny a efektívny zatepľovací systém, ktorý vďaka vysokej priepustnosti vodných pár zabezpečuje príjemnú vnútornú klímu a znižuje spotrebu energie.

Viac informácií o akcii „Baumit šek 2010“ ako aj zoznam zmluvných stavebnín nájdete na www.baumitsek.sk.

Baumit Info-linka:

02/59 30 33 33, 041/507 66 51

Myšlienky s budúcnosťou.



baumit.com

Čitateľská súťaž Baumiť, spol. s r. o.

Meno: _____

Priezvisko: _____

Firma: _____

Ulica: _____

PSČ/pošta: _____

Mesto: _____



Baumiť, spol. s r. o.
Zrúnskeho 13
811 03 Bratislava



Pravidlá súťaže

A opäť je tu súťaž, tentoraz o 3 hodnotné ceny od spoločnosti Baumiť. Stačí správne zodpovedať súťažnú otázku uvedenú na rube tohto lístku, vyplnený lístok zaslať na našu adresu a dúfať, že práve vy budete vyžrebovaným výhercom.

Odpovede nám zasielajte na oznámkovanom návratnom lístku najneskôr do 31. októbra 2010. Meno výhercu bude uverejnené v ďalšom vydaní Baumiť Journalu a následne bude kontaktovaný zástupcom spoločnosti Baumiť. Súťaž nie je určená zamestnancom spoločnosti Baumiť a ich rodinným príslušníkom.

Výhervcovia z Baumiť Journal číslo 2/2009:

Bunda: Imrich Struhár, AB STAV, Malý Cetín
Taška: Vlasta Bogdalíková, Vodohospodárske st., Malacky
Šálky: Gabriela Šimovičová, Stavmat In, Nové Mesto n.Váhom

Srdečne gratulujeme!

BAUMIT ČITATEĽSKÁ SÚŤAŽ

ZAPOJTE SA DO BAUMIT SÚŤAŽE A VYHRAJTE CENY, KTORÉ VÁS URČITE POTEŠIA!

3 atraktívne ceny:

■ Windstoperová vesta Baunit



■ Nepremokavá bunda Baunit



■ Športový ruksak Baunit



SÚŤAŽNÁ OTÁZKA

Ako sa volá nová samonivelizačná stierka Baunit?

- a/ Audi Quattro
- b/ Pro Contact
- c/ Nivello Quattro

