

**Bau
F**

2 | 2009

JOU

Časopis pre spolupracovní





*Příjemné a krásné Vánoce
a veľa čarovných okamihov
v novom roku 2010
Vám praje Baumit Team.*



- **Obnova bytových domov**
- **Nanopor: Veľká idea z malých čiastočiek**
- **Prvá pasívna škola na Slovensku**
- **12 krokov k energetickým úsporám**
- **Náš partner Váš správca**



Ľuboš Fussek
riaditeľ spoločnosti Baumin

OBSAH

EDITORIÁL	
HĽADANIE VÝCHODÍSK	2
TÉMA ČÍSLA: OBNOVA	
DOBRE ZATEPLENÁ BUDOVA V PROSTREDÍ	
NAŠE PRODUKTY	3
Baumin Nanopor OMIETKA	
NAŠE STAVBY	6
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA ANASOFT APR	
AKTUALITY	8
PRVÁ ENERGETICKY PASÍVNA ŠKOLA	10
PENIAZE DO IZOLÁCIE	12
ZAÚJALO NÁS	
NIELEN PRÁCOU SME ŽIVÍ	14
DOBRE ZABALENÉ STAVBY	15
NAŠE STAVBY	
REPORT ZO STAVBY	16
BAUMIT POMÁHA	
OTVORENÝ GRANTOVÝ PROGRAM	18
NAŠI ĽUDIA	
JE PRÍJEMNÉ RIADIŤ DOBRE ROZBEHNUTÝ ZÁVOD	20
KROK ZA KROKOM S BAUMITOM	21
NAŠI PARTNERI	
VÁŠ SPRÁVCA	22
NA KÁVE V BAUMITE	
PANELOVÉ SÍDLISKÁ AKO KULTÚRNE DEDIČSTVO	24
AKTUALITY	
KONFERENCIA PASÍVNE DOMY 2009	26
NOVÝ ORLOJ V STAREJ BYSTRICI	27

Hľadanie východísk

Bývanie je určite jedna z najdôležitejších ľudských potrieb. Stavíme, meníme krajinu a sociálne prostredie. Nie vždy s úspechom. Z čias socializmu sme zdedili sídliská. Kladieme si otázku, aká je ich budúcnosť – predstavujú veľké riziko? Budú sa tu koncentrovať chudobné vrstvy, hrozí kriminalizácia, sociálne vylúčenie?

Hovorí sa, že prostredie vychováva, a pre životné prostredie to platí dvojnásobne. Prostredie našich sídlisk je zvyčajne kritizované, panelákové sídliská si mnohí zvykli označovať ako králikárne, ktoré pozostávajú z ošarpaných a zanedbaných panelákov v prostredí, ktoré nedokáže naplniť ani základné sociálne funkcie, a od estetiky ma na hony ďaleko.

Predpoklady o nocľahárňach a králikárňach sa zatiaľ v plnej miere nepotvrdili. Nie všetky sídliská sú však rovnaké, úroveň je rozdielna podľa miesta, podľa lokality. Dnes sa uvažuje o obnove sídlisk, alebo lepšie bytových panelových domoch, z pohľadu všeobecne známych energetických a ekonomických aspektov. Náš život sa považuje za racionálny a úspešný vtedy, keď si ho vieme spočítať v úrovni nákladov a výdajov. Preto sa nám občas stáva, že na niektoré dôležité hodnoty zabúdame. Každý obnovený dom, okrem toho, že vylepšuje energetické a finančné bilancie objektu, vylepšuje náš život po viacerých stránkach. Medzi ne nesporne patria stránky estetické, ekologické, sociologické a určite aj ďalšie.

Každý obnovený dom je ale aj súčasťou väčšieho celku. A kvalita miesta, ktoré označujeme ako sídlisko, je pravé v jeho okolí. Mám na mysli zeleň, ktorá v našich sídliskách zaberá nemalé plochy. Zrekonštruovaná parková zeleň, doplnená o služby, infraštruktúru, dopravné napojenia, to sú hlavné trendy moderného prostredia, ktoré ešte stále môžeme v našich sídliskách vytvoriť, poskytnúť občanom novú kvalitu, udržať vyváženú sociálnu skladbu obyvateľstva a vyhnúť sa izolácii.

Myslím, že máme k tomu základné predpoklady – urbanistov, architektov, samosprávu. Snáď nájdeme aj finančné zdroje. Nie je treba radikálne zásahy, meniť vzťah domov, využívať pseudoarchitektúru v nadstavbách. Dôležité sú potreby ľudí, vzájomná komunikácia, spolupatričnosť, a tá sa tvorí vo vonkajšom prostredí.

Baumin výrazným podielom napomáha pri obnove panelových domov. Naše produkty úspešne skrášľujú fasády, výrazne napomáhajú znižovať spotrebu energie, sú vyhľadávané a osvedčené. Darí sa nám prekonávať aj komplikovane majetkové pomery v bytových domoch. Je to povzbudenie do ďalšej práce – a som mierny optimista, ak sa prihovám aj za obnovu celkového okolia.

Ľuboš Fussek

Vydavateľ: Baumin, spol. s r. o.
Adresa: Zrúnskeho 13, 811 03 Bratislava
Slovakia, www.baumin.sk
Kontakt: 00421-2-59 30 33 01, 59 30 33 11
baumin@baumin.sk

Foto: Alexander Trizuljak, Ľuboš Fussek, Martin Mašek, Ľubo Stacho

Produkcia: Baumin, spol. s r. o.

Titulka: Bratislavský hrad, © Ľuboš Fussek, 2009

Dobre zateplená budova v prostredí

OBNOVA BYTOVÉHO DOMU RIEŠI KOMPLEXNÝ PROBLÉM, KTORÝ MÁ ASPEKT EKONOMICKÝ, TECHNICKÝ, ESTETICKÝ A SPOLOČENSKÝ. VÝSLEDKOM OBNOVY JE ZLEPŠENIE NIELEN STAVU BYTOVÉHO FONDU, ALE AJ FINANČNÉ ÚSPORY MAJITEĽOV A PRÍSPEVOK K ZVELADENIU OBYTNÉHO PROSTREDIA. KONTAKTNÉ ZATEPLOVACIE SYSTÉMY BAUMIT ZOHRÁVAJÚ VÝZNAMNÚ ÚLOHU VO VŠETKÝCH ŠTYROCH STRÁNKACH.

Technické aspekty obnovy

Obnova z technického hľadiska pozostáva z niekoľkých základných krokov. Zvyčajne je to oprava a zateplenie strechy, výmena okien v bytoch a nebytových priestoroch, zateplenie obvodového plášťa – termická sanácia, zateplenie podhládov v nevykurovaných nebytových priestoroch a vyregulovanie sústavy tepelných zariadení a osadenie merania.

Termická sanácia začína návrhom optimálneho spôsobu zateplenia a výberom zatepľovacieho systému, výberom dobrej realizačnej firmy, od ktorej očakávame dokonalú realizáciu, samotnou

realizáciou a kontrolou kvality počas realizácie, a končí poskytnutím dlhodobej záruky. Vo všetkých procesoch spoločnosť Baumit poskytuje spoľahlivý servis.

Kontaktný zatepľovací systém musí byť z technického hľadiska dokonalý. Znamená to, že jeho jednotlivé prvky musia byť dokonale zosúladené, musí sa s nimi pracovať jednoducho a rýchlo, musia umožňovať dokonalé spracovanie špecifických detailov, ak napríklad soklov, ríms, balkónov a podobne, a musia mať zaručenú dlhú životnosť.

Baumit vyvinul a používa tri zatepľovacie systémy

– vlnkovú loď Baumit EPS, technologicky špičkový paropriepustný systém Baumit open® a Minerálny zatepľovací systém Baumit. Každý z nich má svoje špecifické a opodstatnené určenie. Zatepľovacie systémy Baumit sú osvedčené a sofistikované systémy, ktoré pri sledovaní celkového efektu termickej sanácie riešia aj jednotlivé detaily zateplenia. Každá konštrukcia má miesta, ktoré

Obnova panelového domu
v Dolnom Kubíne s použitím
kontaktného zatepľovacieho
systému Baumit EPS.





Obnovený bodový bytový dom
na Jilemnického ulici v Martine
prispel svojou fasádou ku
skrásneniu prostredia.

si pri zatepľovaní vyžadujú špecifickú pozornosť – sú to hlavne styky zateplenia s hydroizoláciou, a tepelné mosty. Sú to miesta, na ktorých sa najčastejšie môžu prejavovať chyby a poruchy pri realizácii zatepľovania. Práve preto im je venovaná maximálna pozornosť v úrovni systému – a práve taká pozornosť by im mala byť venovaná pri príprave i realizácii zateplenia. Povrchové úpravy zateplenej fasády majú významnú estetickú funkciu, netreba však zabúdať ani na ich technické vlastnosti. Aj tu totiž niektoré inovácie ponúkajú produkty, vyrábané na základe najnovších vedeckých poznatkov. Vďaka spojeniu dlhoročných skúseností s najnovšími poznatkami z oblasti vedy, a zvlášť nanotechnológií, vyvinul Baumit novú samočistiacu omietku Baumit Nanopor. Vďaka jej výnimočným vlastnostiam zostáva fasáda približne dvakrát tak dlho čistá a krásna. Znižuje tak náklady na údržbu či na nový náter. Baumit Nanopor vznikol ako aplikácia najmodernejších vedeckých výskumov a technológií – je výsledkom nanotechnológií.

Obnova bytového domu

môže jeho pôvodný vzhľad podporiť, ale v potrebnom prípade umožní upraviť fasádu do podoby, ktorá je v súčasnosti vhodnejšia. Zároveň odstatným spôsobom prispieva k zníženiu energetickej náročnosti domu.

Baumit Nanopor omietka predstavuje perfektnú povrchovú úpravu pre všetky omietkové aj zatepľovacie systémy Baumit, ktoré ako jedny z prvých na Slovensku získali Európske technické osvedčenie. Medzi jej vlastnosti však treba zaradiť aj schopnosť vytvárať krásnu fasádu. K dispozícii je v odtieňoch Colours of more emotion, v 200 najkrajších farbách sveta. Farby pôsobia v rôznej štruktúre a zrnitosti rozlične, preto aj Baumit Nanopor omietka poskytuje možnosti pracovať v škrabanej štruktúre rôznej zrnitosti.

Ekonomické aspekty obnovy

Pri obnove bytových domov do popredia vystupuje ekonomické hľadisko. Termická sanácia to môže byť nazeraná jednak z hľadiska očakávaných úspor na prevádzke domu, jednak z hľadiska ceny realizácie.

Termická sanácia, respektíve zateplenie domu, je kapitálovou investíciou, ktorá vedie k zníženiu nákladov na vykurovanie domu. Jedným z mýtov o zatepľovaní je aj mýtus o vysokej cene zateplenia. Tento mýtus má pravdepodobne pôvod v tom, že za zateplenie treba zaplatiť. Skutočne treba. Pri stavaní či rekonštruovaní sa financie mŕňajú v kvantách – a fasáda predstavuje veľmi významnú položku v rozpočte stavby bez ohľadu na to, či je len prosto omietnutá alebo zateplená. Výhodnosť zateplenia kontaktným zatepľovacím systémom sa dá počítať v rýchlosti návratnosti investície – tá dokáže ušetriť až 15 m³ plynu na každý m² obvodovej steny ročne. Pri porovnaní s púhym omietnutím fasády, napríklad vápennocementovou omietkou hrúbky 2 cm

a povrchovou prefarbenou akrylátovou omietkou zistíme, že jej cena za m² je nižšia približne o 8,63 až 12,28 EUR – to je cena za približne 20 - 28 m³ zemného plynu. Ide teda o jednorázovo ušetrenú sumu, o ďalších úsporách sa v takomto prípade už uvažovať nedá. Na zateplenej fasáde šetríme kontinuálne, pri bezchybne zrealizovanom zateplení aj 20 rokov, bez potreby údržby. Cieľom termickej sanácie je šetriť peniaze – nie je cieľom šetriť na zateplení! Pri rozhodovaní o možnostiach omietnuť či zatepliť fasádu staršieho domu, je teda rozhodovanie celkom jednoduché: investovať kapitálové prostriedky do zateplenia a šetriť peniaze.

Estetické aspekty obnovy

Jedným z významných výsledkov obnovy bytových domov je nárast estetických kvalít prostredia – každý obnovený dom sa vyznačuje novými a vyššími estetickými vlastnosťami, ktorými mení aj estetické charakteristiky prostredia. Množstvo príkladov domov, zateplenej kontaktným zatepľovacím systémom Baumit, poukazuje na vysoký nárast estetických kvalít. Zateplenie totiž eliminuje aj pôvodné do očí bijúce nedostatky fasád, ako napríklad evidentná krivosť stien, nedokonalosť dilatačných škár, krivosť ostiení, devastácia na úrovni soklov. Kontaktné zatepľovacie systémy Baumit poskytujú aj podstatne dokonalejšiu farebnú škálu. Baumit ColourDesign je služba určená všetkým tým, ktorí sa rozhodujú o farebnom stvárnení fasády svojho domu. Baumit pristupuje k návrhu farebného riešenia aktívne, navrhuje farebné



**Obnova polyfunkčného domu**

na Sládkovičovej ulici v Nitre dokázala vďaka Kontaktnému zatepľovaciemu systému Baumit EPS zachovať pôvodný vzhľad objektu.

ovplyvní spoločná investícia majiteľov bytov. Ukazuje sa, že i v prípadoch, kedy bol úvod do termickej sanácie a jej realizácia sprevádzaná nezhodami, po dokončení obnovy sa spoločenská mikroklima môže zlepšiť. Z fasády domu sa prenáša aj do bezprostredného okolia domu a spoločnosť si podstatne výraznejšie začína uvedomovať aj význam obytného prostredia pre každodenný život. To samozrejme vedie k zvýšeniu záujmu o dianie v prostredí, o jeho ďalšiu revitalizáciu. Dobře zrealizovaná obnova bytového domu má teda širší dosah na revitalizáciu obytného prostredia sídlisk.

úpravy podľa individuálnych predstáv zákazníka, pričom zohľadňuje aj najnovšie trendy v oblasti architektúry a farebnosti fasád. Omietky Baumit sú k dispozícii v odtieňoch Colours of more emotion, v 200 najkrajších farbách sveta. Farby pôsobia v rôznej štruktúre a zrnitosti rozlične, preto aj Baumit Nanopor omietka poskytuje možnosti pracovať v škrabanej štruktúre rôznej zrnitosti. Výsledkom zateplenia bytového domu Kontaktným zatepľovacím systémom Baumit zvyčajne býva farebne príjemne zladená fasáda s dokonalými líniami a detailmi. Takáto fasáda jednoznačne vplýva na estetiku celého prostredia

– pôvodná vyšednutá fasáda pôsobila neprívetivo až odpudzujúco. Nová fasáda ovplyvňuje svoje blízke i širšie okolie novou estetickou kvalitou – alebo jednoducho povedané – krásou.

Spoločenské aspekty obnovy

Bývanie v nepeknom a zdevastovanom prostredí znižuje záujem o pobyt v ňom – a teda aj o dianie v prostredí. Prostredie, v ktorom sa objavujú obnovené domy, mení aj svoje sociálne charakteristiky. Investícia do domu zvyšuje záujem aj o prostredie, v ktorom sa dom nachádza. Zmenu spoločenskej mikroklimy v prvom rade

Po zateplení: disciplína

Obnovený bytový dom má nové vlastnosti, čo zvyčajne od majiteľov bytov vyžaduje zmenu niektorých návykov a samozrejme aj trochu viac disciplíny. Disciplínu podporuje samostatné meranie spotreby tepla, ale nemôže vyriešiť všetky problémy. Je potrebné zmeniť návyky pri vetraní či pri nastavovaní regulačných ventilov. Výsledkom je však evidentná finančná úspora v úrovni až do 55% oproti stavu pred obnovou, čo môže predstavovať 2 – 4 eurá na m² bytu za mesiac. Termická sanácia sa na týchto úsporách môže podieľať až polovicou. ■



Baumit Nanopor omietka

Veľká idea z malých čiastočiek

„ZÁKONY FYZIKY SÍCE NEODPORUJÚ MYŠLIENKE VYTVÁRAŤ OBJEKTY ATÓM PO ATÓME, ALE MY SAMI SME ‚PRÍLIŠ VEĽKÍ‘, ABY SME BOLI SCHOPNÍ NIEČO TAKÉHO USKUTOČNIŤ“, PREHLÁSIL RICHARD FEYNMAN, NOSITEĽ NOBELOVEJ CENY ZA FYZIKU, V ROKU 1959. BOL TO PRVÝ ČLOVEK, KTORÝ VYSLOVIL MYŠLIENKU O NANOTECHNOLÓGIÁCH.

Nanotechnológia

Slovo „nanotechnológia“ je odvodené z gréčtiny – vávvo [nános] znamená trpaslík. Predznačuje zameranie nanotechnológie. Tá sa zaoberá tvorbou a využívaním technológií v meradle rádovo nanometrov (spravidla cca. 1–100 nm), respektíve presnou a zámernou manipuláciou hmoty na úrovni atómov. Tieto štruktúry a molekuly obsahujú rádovo jednotky až desiatky atómov. Stavebnými časticami sú nanočastice s definovanými vlastnosťami ako napríklad rozмеры, tvar, atómová štruktúra, kryštálová mriežka a podobne. Z dôvodu malých rozmerov v niektorých prípadoch počet povrchových atómov prevyšuje počet atómov vo vnútornom objeme.

Nanotechnológia slávi úspechy najmä v medicínskych a biotechnických zameraných oboroch. Vďaka Baumitu však už aj v sfére stavebníctva – na fasádach budov.

Čo hľadá nanotechnológia na fasáde?

Fasáda je podstatou krásy budovy, vypovedá o jej majiteľovi, reprezentuje ho, a, samozrejme, je aj ochranou každého domu. Neustále je vystavená vplyvom vonkajšieho prostredia – počasia, exhalátov i mechanickým vplyvom. Dôsledkom

tohto pôsobenia je často nepríjemné znečistenie. Znečistená fasáda, i keď ešte často plní svoje pragmatické funkcie, svojho majiteľa už nemôže reprezentovať pozitívne – vypovedá skôr o nižšej starostlivosti o dom a obytné prostredie.

V záujme krásy a čistoty sú zaužívané tradičné postupy, ako čistenie či nové nátery fasád. Tieto postupy je potrebné opakovať

vždy po niekoľkých rokoch, čo, samozrejme, prináša so sebou nevyhnutné náklady a nepríjemnosti. Napríklad lešenie okolo budovy dokáže život znepríjemniť aj na niekoľko letných týždňov. Baumit, v záujme krásy a čistoty, vytvoril vysoko hodnotné a odolné fasádne systémy s dlhou životnosťou. Napriek tomu však fasády v priebehu rokov môžu meniť vzhľad, ktorého úprave je potrebné venovať patričnú pozornosť.

V záujme dlhotrvajúcej krásy a čistoty – a v záujme pohodlia – Baumit hľadal riešenia v najmodernejších technológiách. Výsledkom je Baumit Nanopor omietka.

Baumit Nanopor omietka je technologicky špičkový produkt spoločnosti Baumit. Vznikol a vyrába sa na základe najmodernejších nanotechnológií. Je synonymom technologických inovácií, ale i čistej a samočistiacej fasády.

z oblasti nanotechnológií. Vďaka jej výnimočným vlastnostiam zostáva fasáda približne dvakrát tak dlho čistá a krásna. Znižujú sa tak náklady na údržbu či na nový náter. Baumit Nanopor je výsledkom nanotechnológií, s ktorými sme sa

ešte prednedávnom stretávali len vo vedeckých úvahách a v sci-fi literatúre. Baumit ich napomohol z laboratórií preniesť do života – a to

dokonca do stavebníctva.

Špeciálny povrch Baumit Nanopor omietky má „nanoporéznú“ štruktúru, je teda mikroskopicky hladký. Pokojne si ho môžeme predstavovať ako pokožku trpaslíka – póry na jeho pokožke sú určite, ako to už u trpaslíkov býva, naozaj miniatúrne. Nanopóry sú tiež maličké – príliš maličké na to, aby sa na ich povrchu dokázali usadiť organické či anorganické čiastočky nečistôt. Baumit Nanopor omietka má navyše veľmi nízky elektrostatický náboj, preto nepriťahuje nečistoty a fasáda sa tak neznečisťuje. Baumit Nanopor omietka teda zabraňuje nečistotám zachytiť sa na fasáde. Ak sa aj na fasáde nejaké nečistoty usadia, je to len dočasné. Povrch Baumit Nanopor omietky s trpasličími nanopórami neumožní nečistote zdržať sa na fasáde prídlho. Účinkom UV-žiarenia, dažďa, vetra, snehu a zmien teploty, zachytené nečistoty na povrchu zvetrávajú a uvoľňujú sa z fasády. Fasáda tak zostáva

Baumit Nanopor:

Póry na pokožke trpaslíka

Nová samočistiaca omietka Baumit Nanopor vznikla vďaka spojeniu dlhoročných skúseností Baumit s najnovšími poznatkami

Residence DUNA v Komárne, reprezentuje modernú bielu architektúru

čistých línií. Jeho biela farba zostane naozaj biela dlhšie, než bolo zvykom. Na zateplenej fasáde je použitá Baumit Nanopor omietka, ktorá zaručí domu čistotu bez údržby. V prípadoch, kedy je potrebné predĺžiť intervaly údržby, je vhodné použiť omietku Baumit Nanopor, ktorá má výnimočné vlastnosti ako sú napríklad bezúdržbovosť, samočistiace schopnosti, nízky elektrostatický náboj a vysoká paropriepustnosť. Architekt Zoltán Bartal.





Pôsobivá architektúra exteriéru rodinného domu v Bratislave

je založená na plasticite fasády a na kontraste dreveného obkladu a čistých bielych plôch fasády. V záujme dobrého vzhľadu, ktorý si moderná architektúra pre svoje pôsobivé vyznenie vyžaduje, bola aj tu použitá Baumit Nanopor omietka. Architekti Juraj Molnár a Ľubomír Peráček.

prírodzene čistá a krásna a dokáže znečisťovaniu odolávať. Baumit Nanopor omietka tak získava samočistiace schopnosti.

Na mnohých fasádach sa po čase objavujú plesne a lišajníky. Vlhké prostredie, ktoré je na horšie vetraných miestach fasády, na miestach väčšieho prestupu vodných pár, im nahráva. Baumit Nanopor omietka má však optimálny difúzny odpor – dobre prepúšťa vodné pary a tak nie je „brzdou“ pri vysušaní fasády, a to ani pri použití na materiáloch s nízkym difúznym odporom. Optimálna paropriepustnosť umožňuje lepšie a rýchlejšie presušenie fasády. Nakoľko rýchlo sa vysušujúci povrch zabraňuje vytvoreniu podmienok pre život plesní, na fasádach s Baumit Nanopor omietkou plesne a lišajníky nemajú šancu ani na vznik, niečo už na prežitie.



Príjemná moderná architektúra v Bratislave taktiež, v záujme

krásy a čistoty, využíva Baumit Nanopor omietku. S istotou, že dom bude naozaj dlho čistý! Architekti Ľuboš Ďurček a Michaela Hantabalová.

Omietka:

Dobrá, lepšia, Nanopor

Kontaktné zatepľovacie systémy Baumit sú zostavené zo sofistikovaných a dokonale zosúladených materiálov. Ich vysoká účinnosť je rokmi overená – a je v záujme Baumitu a jeho partnerov, aby každý nový produkt bol v rámci možností kompatibilný s predchádzajúcimi produktmi a systémami. Baumit Nanopor omietka nie je výnimkou - predstavuje perfektnú povrchovú úpravu pre všetky omietkové aj zatepľovacie systémy Baumit, ktoré ako jedny z prvých na Slovensku získali

Európske technické osvedčenie. Baumit Nanopor omietky sú určené ako systémová súčasť všetkých omietkových systémoch Baumit i ako systémová zložka všetkých zatepľovacích systémov Baumit. Takto nadväzujú na dlhoročnú tradíciu zatepľovania a omietania v overenej Baumit kvalite. Baumit Nanopor omietku, vďaka jej výborným difúznym vlastnostiam, je možné použiť aj na špičkovom zatepľovacom systéme Baumit Open®. Ten je určený na fasády, ktoré potrebujú byť lepšie prevetrávané, či už kvôli prevlhnutému murivu, alebo kvôli vysokej produkcii vodných pár v interiéri.

Nanopor a krása

Baumit Nanopor omietka je k dispozícii v odtieňoch Colours of more emotion – vzorkovníka farebných odtieňov. Táto kolekcia farieb sa stretla s mimoriadne pozitívnym ohlasom u zákazníkov – je výnimočné najmä svojou aktuálnosťou farebných odtieňov. Obsahuje dvesto v súčasnosti najmodernejších, a zákazníkmi najžiadanejších farebných odtieňov, vďaka čomu ponúka široké možnosti výberu toho správneho odtieňu pre každý dom. Kolekciu farieb v štandardnom vzorkovníku Colours of more emotion výborne dopĺňa nová

kolekcia farieb ArtLine, ktorá je určená pre odvážne riešenia fasád a akcentovanie menších plôch, či architektonických prvkov na fasáde. Baumit Nanopor omietka teda nadväzuje na tradíciu úspešných farebných riešení Baumit.

Farby pôsobia v rôznej štruktúre a zrnitosti rozlične, rozličné štruktúrované povrchy dokážu pôsobenie farby zvýrazniť či zjemniť a tak podporiť farebné vyznenie celého domu. Baumit Nanopor omietka samozrejme poskytuje možnosti pracovať v škrabanej štruktúre rôznej zrnitosti.

Nielen omietka

Vzhľadom na úspech samočistiacej Baumit Nanopor omietky bol produktový rad Baumit rozšírený aj o Baumit Nanopor farbu. Tá získala všetky pozitívne vlastnosti Baumit Nanopor omietky – samozrejme s výnimkou zrnitosti. Baumit Nanopor farba postupne nachádza svoje miesto najmä pri obnove fasád. Jej použitie vedie k tým najlepším výsledkom – fasáda zostáva dlhšie čistá, odoláva znečisťovaniu, má tú správnu paropriepustnosť a neumožňuje vznik plesní a lišajníkov. ■





NAŠE STAVBY

Administratívna budova Anasoft APR

BRATISLAVSKÁ MLÝNSKÁ DOLINA JE UŽ DLHÉ ROKY PREDOVŠETKÝM TRANZITNÝM PRIESTOROM. LEN V BLÍZKOSTI SLÁVIČIEHO ÚDOLIA ZOSTALO MIESTO VHODNÉ NA VÝSTAVBU. PŮVODNÝ MAJITEĽ POZEMKU MAL V ÚMYSLE VYBUDOVAŤ NA TOMTO MIESTE PENZIÓN, NAMIESTO NEHO TAM VŠAK DLHÚ DOBU STÁLA PROBLEMATICKÁ ROZOSTAVANÁ STAVBA. PO NIEKOĽKÝCH ZMENÁCH MAJITEĽOV SA NAKONIEC DOSTALA BUDOVA DO SPRÁVNÝCH RÚK A DOČKALA SA VEĽMI PRÍJEMNÉHO POKRAČOVANIA PRÍBEHU.

Vizionár, pragmatik a architekt

Nový majiteľ stavby, spoločnosť Anasoft, musela s pomocou architekta riešiť množstvo architektonických, stavebno-technických, i administratívnych problémov. Budova bola pôvodne plánovaná na inú funkciu, a predchádzajúce stavebné zásahy a statické riešenie neposkytovalo dostatok flexibility na

potrebné zmeny dispozície i fasády. Úlohy sa zhostil architekt Pavol Pokorný. Investori boli pre neho dobrí partneri. Podarilo sa im vzájomne zosúladiť tri postoje k svetu – vizionársky, pragmatický a architektonický, a zmeniť osud nešťastnej stavby v prospech firmy Anasoft, i v prospech Mlynskej doliny. Vznikla totiž budova, ktorá je do určitej miery vizionárska, pragmatická,

i architektonicky vydarená – a v neposlednom rade je symbolom šikovnosti architekta.

O rekonštrukcii nedokončenej stavby

Spolupráca, žiaľ, začala až po niektorých nie celkom šťastných zásahoch nového majiteľa. Išlo predovšetkým o vybudovaný oporný múr, ktorý neumožnil vybudovať garáže, a mal vplyv



Report zo stavby

Názov stavby: Administratívna budova ANASOFT APR

Investor: ANASOFT APR, spol. s r. o.

Miesto: Bratislava, Mlynská dolina

Architektúra: Ing. arch. Pavol Pokorný

Hlavný projektant:

Pokorný architekti, s. r. o.

Generálny dodávateľ: Bau3Mex, a. s.

Doba výstavby: 03/2008 – 11/2008

Použitie materiály Baunit:

Kontaktný zatepľovací systém Baunit, Baunit Nanopor omietka



aj na celkové riešenie výzoru budovy. Architekt Pokorný eliminoval príliš masívne pôsobenie oporného múra vybudovaním zastrešeného prístupového schodiska, ktorého strecha pokračuje, ako markíza, až po hlavný vstup do budovy.

Pôvodné dispozície objektu zodpovedali objektu, v ktorom má fungovať penzión, a tomu zodpovedalo aj konštrukčné riešenie, ktoré bolo kombináciou malorozponového skeletu a stenového systému, ktorý sa pri stavbe administratívy v zásade používa len zriedkavo. Konštrukčnému riešeniu chýbali predovšetkým možnosti flexibility, a tak, hoci by zásadné konštrukčné zmeny boli potrebné, neboli už možné. Preto nová dispozícia nemohla byť rozvinutá do ideálnej podoby, ako by to bolo v prípade novostavby. Dosiahla však optimum v ťažkých a výrazne limitujúcich podmienkach. Celá dispozícia je dnes kombináciou menších kancelárií v širšej časti a veľkoplošných kancelárií v užšej časti budovy.

O fasáde

Tak, ako má budova dva rozličné konštrukčné systémy, má ja dve rozličné pôsobiace časti fasády. Prvá, ktorej konštrukčne zodpovedá stenový systém, sa vyznačuje pravidelnou štruktúrou okien, pôsobí svojou tmavšou sivou farbou nenápadne. Dôvodom na použitie takej farby bol cieľ eliminovať mohutné pôsobenie

fasády, pôvodne koncipovanej pre penzión. Pre administratívnu budovu – a zvlášť pre administratívnu budovu Anasoftu – by nebolo také pôsobenie celkom vhodné a už vôbec nie charakteristické.

Železobetónový skelet je sústavou pásových okien s bielym plechom v medziokenných pásoch. Ten je použitý aj na bočnej fasáde. Okná sú osadené na samotnom okraji fasády takže fasáda pôsobí výrazne hladko. Vzhľadom na západnú orientáciu hlavnej fasády je táto v časti pásových okien doplnená tieniacimi lamelami. Pásové okná prechádzajú až do najvyššieho podlažia a stávajú sa jednotiacim prvkom celej kompozície – najvyššie podlažie bolo totiž vybudované ako nadstavba existujúcej konštrukcie, čo umožnilo architektovi stavbu kompozične zceliť. Nadstavba s charakterom pásových okien prechádza ponad celú murovanú časť a je priznaná aj v bočnej – južnej fasáde.

O šiestom podlaží a interiéri

Najvyššie podlažie si zaslúži samostatnú zmienku. Architekt ho pôvodne navrhol ako penthouse pre potreby investorov. Tí sa však nakoniec rozhodli využiť celé podlažie pre potreby firmy – okrem majiteľov sídli na tomto podlaží aj obchodné oddelenie. Okrem kompozičného významu tak získava šieste podlažie aj význam, ktorý hovorí o príjemnom vzťahu majiteľov k firme a jej osadenstvu.

Prevádzka v budove poukazuje na fakt, že sa v nej zamestnanci cítia dobre, a to napriek tomu, že pohyb medzi jednotlivými podlažiami sa stal súčasťou ich pracovného dňa. Dobrému pocitu prispieva aj farebné riešenie podlaží, koncipované na základe korporátneho dizajnu. Prejavuje sa predovšetkým vo farebnom riešení, ktoré výrazne prispieva k dobrej orientácii v budove.

O bezúdržbovej fasáde

Budova je situovaná v tranzitnom priestore s obrovskou frekvenciou dopravy. Preto už pri návrhu fasád bola venovaná veľká pozornosť ich budúcej údržbe. Dostupné riešenie ponúkol Baunit. Do prostredia, v ktorom sa hýbe priveľa áut, v ktorom je znečistenie fasády priam očakávané, je samočistiaca Baunit Nanopor omietka so všetkou pravdepodobnosťou najvhodnejšia. Určite preukáže svoje kvality aj na tejto budove, v exponovanom prostredí. V bratislavskej Mlynskej doline teda pribudla nová stavba, ktorá dotvára prostredie. Porota architektonickej súťaže SKA ju nominovala na ocenenie CE.ZA.AR. 2009. Je možno trochu paradoxom, že bola nominovaná v kategórii Rekonštrukcia a obnova stavieb. Podčiarkuje to však len fakt, že hoci je to budova nová, vznikla rekonštrukciou nedokončenej stavby a dosiahla výborný výsledok. ■

Foto: ©Lubo Stacho



PASÍVNE BUDOVY

Prvá energeticky pasívna škola na Slovensku Rekonštrukcia typovej školy v Starej Turej

O ENERGETICKY PASÍVNYCH BUDOVÁCH SA UŽ DISKUTUJE DLHO, ČASTO A VEĽA. KÝM PRI VÝSTAVBE MENŠÍCH BUDOV SA UŽ DÁVNEJŠIE OBJAVILI PRVÉ PASÍVNE BUDOVY, V OBLASTI VEĽKÝCH CELKOV JE TO ZRIEDKAVÉ. JEDNOU Z PRVÝCH ENERGETICKY PASÍVNYCH ŠKÔL NA SLOVENSKU BUDE ZÁKLADNÁ ŠKOLA V STAREJ TUREJ. O PRINCÍPOCH JEJ REKONŠTRUKCII SME SA ROZPRÁVALI S INŽINIEROM JÁNOM MIKLÁŠKOM.

Prešli sme Starou Turou a prezreli sme si objekt školy, ktorý je v začiatočnom štádiu rekonštrukcie. Čím je táto škola zaujímavá?

Škola je síce v začiatku rekonštrukcie, ale práce napredujú veľmi rýchlo. Rekonštruovaný objekt je typizovaná škola z bývalého Československa, vznikla v povojnovom období. Je z prelomu päťdesiatych a šesťdesiatych rokov minulého storočia, a bola postavená v množstve miest. Vznikla v období nedostatku stavebných materiálov, a tak bola prispôbená aktuálnej situácii v zmysle vtedajších normotvorných základov. Tie boli minimálne, tvorené v prospech správneho fungovania s minimálnymi rezervami. Určite môže po dokončení slúžiť ako vzor komplexnej rekonštrukcie týchto typizovaných škôl.

Pri podrobnejšom prieskume budovy, predovšetkým pri preverovaní stavebno-fyzikálnych vlastností, sa zistilo, že tepelno-technické vlastnosti boli výrazne podcenené. Napríklad strechy boli izolované hrubozrnným pieskom, tenkou minerálno-vláknitou rohožou, podlahy na prízemí nemali žiadnu tepelnú izoláciu, len dve vrstvy betónu s asfaltovou lepenkou, a chodbové steny a čelá stien učební majú hrúbku len 25 cm z CDM tehly. To je skutočne veľmi málo a dôsledky boli nepríjemné. Najvýraznejšie sa prejavovali pravidelným vznikom plesní v časti pod stropom.

Vstup budovy do komplexnej rekonštrukcie bol teda nevyhnutný. Mohli by ste zhrnúť jej fyzický stav?

Budova existuje už 50 rokov a prestáva byť funkčná ako celok. Dosluhuje vodovod, plechové radiátory sú za zenitom životnosti, kanalizácia vykazuje množstvo porúch, okná majú problém už aj s otváraním. Komplex takýchto problémov opakovane vedie k havarijným stavom. Preto sa oprávnené rozhodlo o komplexnej rekonštrukcii. V budove vo veku okolo 50 rokov už takmer nič nefunguje poriadne. Ak ich vek ešte neprekročil 30 rokov, zvyčajne stačí poriadne zatepliť a vymeniť okná, ostatné zariadenia ešte fungujú. Z hľadiska nákladov je to však výrazný rozdiel a asi je vhodnejšie robiť rekonštrukciu postupne. V tomto prípade rekonštrukcia teda pozostáva z úplného zateplenia, nových zdravotníckych rozvodov, nového vykurovania, výmeny okien za plastové.



Akým systémom bude rekonštruovaná škola zateplená?

Steny budú izolované KZS Baumit s lepiacimi kotvami. Je to jedna z najnovších inovácií Baumit, a je nesmierne užitočná. Umožňuje zatepľovať izolačnými doskami s väčšou hrúbkou, a to za nižšiu cenu ako pri starých kotvách, pričom sa izolačné vlastnosti tohto zateplenia ešte zlepšia. Pôvodne sme uvažovali s 28 – 29 cm izolácie, ale z administratívnych dôvodov sme nakoniec pristúpili k obkladu s hrúbkou 20 cm s tým, že bude zlepšená kvalita polystyrénu.

Cieľom je dosiahnuť energeticky pasívnu budovu?

Určite áno. Chceme predovšetkým dosiahnuť energetickú triedu A, teda 15 kW na m² podlahovej plochy ročne. A dosiahneme to asi bez problémov. Je dôležité, že sa pre takýto cieľ rozhodli zástupcovia mesta sami. Po rokoch skúseností v zahraničí, po množstve absolvovaných konferencií a seminárov o pasívnych domoch, nám už bolo tak trochu ľúto, že u nás nie je poriadne zavedené hospodárne využívanie tepla - a ani nevieme kedy a či bude. Pri rodinných domoch či menších stavbách tu hospodárne využívanie tepla už funguje, ale takýchto väčších stavieb akoby sa to netýkalo. Raz sme však na jednu z našich ciest do školiaceho strediska pasívnych domov do

Sluňákova pri Olomouci zobrali aj zástupcov mesta. Keď videli, ako tá budova počas dňa funguje, aká je príjemná, nebol problém ich presvedčať. Druhým kritériom pre mesto rozhodlo, keď sme spočítali úspory. Potom už nebolo potrebné zástupcov mesta presvedčať, stotožnili sa s týmto cieľom.

Ako teda dosiahnete takú dobrú energetickú bilanciu objektu?

Jej dosiahnutie je založené na splnení vysokých tepelnoizolačných vlastností s cieľom usporiť až 90 percent tepla. To dokážeme podlahovými izoláciami, izoláciami základov a izoláciami stien a stropov. Pre všetky tieto druhy izolácií sme zvolili cenovo najdostupnejšie izolácie, z hľadiska kvality však úplne spoľahlivé a certifikované. Výrobcom kontaktných zatepľovacích systémov dnes už dodávajú hrubšie izolačné dosky. Otvorili tak cestu k tvorbe energeticky pasívnych budov. Ešte pred nedávnom sa pre takéto budovy robili obklady so samostatných drevených panelov, ktoré sa prikladali k obvodovým stenám, čo bolo kvôli cenovej náročnosti takmer nerealizovateľné. Dnes dosahujeme vysoké tepelnoizolačné vlastnosti za podstatne nižšiu cenu. Návrhnosť investície do zateplenia sa tak výrazne skraca. Samozrejme, v projekt počítame aj s oknami s izolačným trojsklom ktoré dosahujú koeficient prestupu tepla $k = 0,8$. V energeticky pasívnej budove počítame aj

s biologickým teplom ľudí. Aj v zimnom období sa učebňa dokáže vykúriť prakticky len teplom, ktoré deti bežne vyprodukujú! Veď 25 detí dokáže vyprodukovať až 3,6 kW tepelného príkonu, a to rozhodne nie je zanedbateľné. Samozrejme, s týmto sa dá uvažovať jedine v prípade, že budova má minimálne tepelné straty, a že takto vyprodukované teplo z budovy neunikne napríklad nezatepleným obvodovým plášťom.

Vykurovanie bude doplnkovo zabezpečené aj plynom, pôvodná centrálna kotolňa je však už rozložená do viacerých lokálnych, podľa učebňových blokov. Tá časť školy, ktorá sa v súčasnosti už rekonštruuje, má vlastnú kotolňu i vlastnú vzduchotechnickú centrálu rekuperačného vetrania. Podľa záznamov školníka, v zimnom období, keď zasvieti do učebni slnko, tak aj pri doterajších veľkých tepelných stratách je vhodné znižovať výkon kúrenia na polovicu. Po dokončení je možné, že aj v zimných mesiacoch bude celkom potrebné v učebniach chlaď. V lete bude zabezpečené tienenie učebni proti účinkom slnka exteriérovým clonením. ■

V súčasnosti v škole prebiehajú rekonštrukčné práce a jej prevádzka bude obnovená v roku 2010. K výsledku sa po dokončení rekonštrukcie určite vrátíme.



12 krokov k znižovaniu nákladov na energie

KTO CHCE ŠETRIŤ ENERGIU, MAL BY VEDIEŤ, ČO PRE TO MÔŽE TO SPRAVIŤ. A DÔVODOV JE URČITE DOSTATOK. SKÚSME SA NAD NIMI SPOLU ZAMYSLEŤ – A POVEDZME SI NIEČO AJ O DOBROM VÝSLEDKU V NAŠOM KRÁTKOM SERIÁLI

Účty za kúrenie!

Tak, ako rastie dopyt po rope, stúpajú k vrcholu aj jej ceny. Je to prirodzené, zvlášť keď si uvedomíte, že hlad po energii rozmáhajúcich sa priemyselných krajín Číny a Indie s viac ako dvoma miliardami obyvateľov.

Životné prostredie!

Klimatické zmeny už nie dávno sú fikciou – zažívame ich na vlastnej koži a čoraz jasnejšie pociťujeme aj ich dôsledky. Otepľovanie ovzdušia čoraz častejšie spôsobuje prírodné katastrofy na miestach, kde to nebolo obvyklé. Katastrofy často majú výrazné ekologické dôsledky a vedú k zmenám v poľnohospodárstve a lesníctve.

Riešme to!

Baumit, ako výrobca omietkových, tepelnoizolačných a sanačných systémov, spolu s predajcami stavebných produktov a špičkovými realizátormi, sa rozhodli prikrčiť k náprave. Predpokladom nápravy je dostatočná informovanosť o najdôležitejších možnostiach šetrenia energiou. Spísali sme 12 krokov zameraných na úsporu nákladov na energie. Osvojenie a aplikácia týchto odporúčaní výrazne znižuje náklady na energie, v niektorých prípadoch aj o viac než 50 %!

Krok 1

Energie sú drahé a ich ceny stále stúpajú

To, že energia je určená na spotrebu, neznamená, že nie je vzácnym hospodárskym majetkom. A kto jej spotrebuje viac, viac zaplatí. Energia je drahá. Každý to zažil na vlastnej koži: Náklady na vykurovanie dramaticky narastli. Medziročný nárast dosahoval aj 15% - a popri tom si treba uvedomiť aj riziko nedostatku plynu. Nákladová špirála však nekončí. Aj preto je zrejme, že pripravenosť na šetrenie energiou sa v našej krajine ešte nikdy neprejavila tak výrazne ako sa prejavuje teraz.

Pomocou vhodných opatrení je možné náklady na vykurovanie znižovať. A vzhľadom na to, že každý joul energie, ktorý vykuruje ovzdušie, predstavuje nenávratnú finančnú stratu, šetriť energiou sa oplatí.

Krok 2

Na čo míňate energiu?

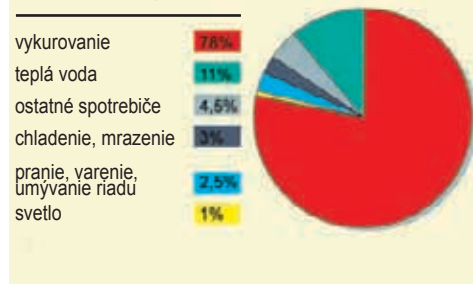
Určite šetríte energiou a využívate pri tom tie najrozličnejšie postupy a možnosti. Používate úsporné žiarovky, pračku a umývačku použijete až vtedy, keď sú naplnené, a aby ste ušetrili vodu, namiesto kúpeľa vo vani použijete sprchu. To sú všetko účinné postupy, najúčinnnejšie postupy sú však spojené so znížením spotreby energie na vykurovanie.

Z diagramu spotreby energií v dome však vyplýva, že podiel energie na vykurovanie dosahuje asi 78 % celkovej spotreby Vášho domu, a je teda najväčšou položkou v celkovej spotrebe energie. Ako sa dá šetriť na vykurovaní bez zníženia komfortu v interiéri? Z obrázku, ktorý znázorňuje tepelné straty budovy, je zrejme, že cez nezateplené steny sa stráca až 40% tepla. Preto sú správne zateplené obvodové steny nevyhnutnosťou.



Vysoké náklady na vykurovanie sa dajú zredukovať až o 40 %. Pomôžeme vám ušetriť peniaze, ktoré ste dosiaľ zbytočne používali na vykurovanie ovzdušia.

Spotreba energie v domácnosti



Energia, ktorú ste spotrebovali

Pre tých, ktorí si chcú v dome či byte udržať príjemné teplo a zároveň chcú šetriť energiou i peniazmi, máme pár podstatných informácií.

Koľko ušetríte, keď:

- vymeníte zastaraný kotol za plynový kondenzačný kotol?
úspora do 40 %
- pred radiátory nestaviate nábytok, nevešiate závesy, nesušíte na radiátoroch uteráky a prádlo a umožníte neobmedzené prúdenie tepla?
úspora asi 20 %
- je kotol pravidelne udržiavaný?
úspora asi 5 %
- vykurovací systém spojíte so snímačom vonkajšej teploty, aby sa v noci, alebo pri dlhšej neprítomnosti, znížila teplota?
úspora asi 6 % na °C
- v noci spustíte žalúzie alebo zatiahnete závesy, aby ste teplo udržali vnútri?
úspora do 4 %

Všeobecné rady, ako šetriť energiou

- Vetrajte krátko a intenzívne! (Pri trvalom vetraní veľmi vychladnú steny a nábytok.)

- Pravidelne odvetšňujte radiátory, aby sa rovnomerne prehrievali.
- Majte pozatvárané dvere v byte, aby ste teplý vzduch udržali v miestnostiach.
- Do okien si nechajte zabudovať izolačné sklá.

Krok 3

Tepelné mosty ochladzujú

Tepelný most je časť konštrukcie domu, cez ktorú sa teplo odvádza rýchlejšie, ako cez ostatné časti. Vznikajú tak tepelné straty, ktoré sa môžu prejavovať na mnohých miestach domu. Obrázku poukazuje na tradične slabé miesta domu.

Dôslednú realizáciu zabezpečia profesionáli

Tepelné mosty vznikajú rôzne a príčiny ich vzniku sa nedajú zovšeobecniť. Stále sa, žiaľ, opakujú príčiny spočívajúce v nedôslednej realizácii, ktoré

Tepelné mosty sú slabými miestami stavby



- 1 vnútorné steny prechádzajúce do povalovej časti pod hrebeňom
- 2 rám strešného okna vystavený vplyvom vonkajšieho prostredia
- 3 ukončenie štítovej steny vystavené vplyvom vonkajšieho prostredia
- 4 prečnievajúce balkóny a prečnievajúce časti strechy
- 5 okenné ostenia a parapety
- 6 prečnievajúca podesta pri vchode
- 7 prečnievajúca doska arkiera
- 8 napojenie pivničky na pivničný strop a na obvodovú stenu prízemia
- 9 napojenie pivničky na pivničný strop a na deliacu stenu prízemia
- 10 bočné napojenie pivničných schodov na pivničnú stenu
- 11 päta schodiskovej steny na podlahovej doske
- 12 uloženie pivničných schodov na podlahovej doske

môžu spôsobovať problémy. Tepelná izolácia môže byť účinná, len keď je dom zateplený profesionálne – napríklad izolácia musí byť pokrytá celú plochu strechy – bez medzier a medziľahých priestorov.

Predchádzajte vzniku porúch stavieb

Nepriaznivému pôsobeniu tepelných mostov sa dá optimálne predísť zateplením celej budovy. Dôsledné zateplenie obmedzí zvýšenú spotrebu energie. Podstatné je presné a dôsledné spojenie tepelnej izolácie stien a stropov, a to najmä pri oknách. Balkónové dosky, ktoré nie sú tepelne prerušené pri stropnej doske, sú typické tepelné mosty. Baumit KlebeAnker umožňuje ukotvenie izolácie bez vzniku tepelného mostu. Dodatočné zateplenie starších stavieb dokáže nielen šetriť energiou, ale aj vytvára príjemnú klímu v interiéri, čo je zvládnuť napriek vysokým nákladom na energiu.

Krok 4

Zobrazenie strát energie

Zobrazenie tepelných strát cez netesné miesta domu. Dôsledne utesnený obvodový plášť je základom energetickej efektívnosti budovy. Okrem toho pôsobí aj preventívne pri predchádzaní vzniku porúch stavieb, v dôsledku prenikania vlhkosti do stavebných konštrukcií. Odstránením prievanu sa zvýši aj obytný komfort v interiéri a do miestností prestanú prenikať prach a drobné častice tepelnoizolačného materiálu.

Blower-Door-Test

Do rámu vchodových dverí na prízemí sa osadia dvere vybavené výkonným ventilátorom. Všetky ostatné dvere a okná sa zatvoria. Následne po zapnutí ventilátor vysaje vzduch z budovy, a vytvorí sa podtlak. Cez škáry a iné netesné miesta začne prúdiť vonkajší vzduch do budovy. Toto prúdenie vzduchu možno zmerať alebo zviditeľniť pomocou napríklad hmly, ktorá umožní zviditeľnenie netesností.

Zobrazenie strát energie termografiou

Termografia je technológia, ktorá pomocou infračerveného senzora zobrazuje povrchovú teplotu objektov. Na rozdiel od teplomeru, ktorý je schopný zachytiť teplo len v bodoch, termografiou možno zobraziť plochy, ktoré vyžarujú teplo a ukázať tak netesné miesta na celej budove.

Použitie

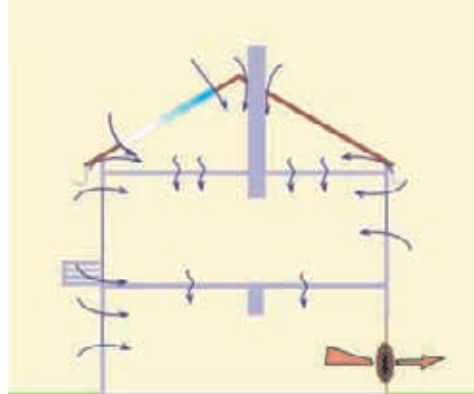
Použitie termografie umožňuje vytvoriť si aj prehľad potrebných sanačných opatrení, napríklad:

- pri potrubíach a netesnostiach, ktoré nie sú voľne prístupné,
- pri hľadaní vlhkého muriva,
- pri hľadaní potrubí a elektrických rozvodov v murive.

Termografická snímka zobrazuje únik tepla cez obvod budovy.

Pokračovanie v čísle 1 / 2010

Netesné miesta domu



Grafika: EEM GmbH, Gladbeck



Nielen prácou, ale aj bowlingom sme živí

NÁŠ ŽIVOT SA VO VÝRAZNEJ MIERE ODOHRÁVA V PRÁCI, ALE NIELEN PRÁCOU JE ČLOVEK ŽIVÝ. PRIATEĽSTVÁ A ZNÁMOSTI, KTORÉ VZNIKAJÚ V KONTAKTE PRÁCE, SA VŠAK DOKÁŽU PRENIEŠŤ AJ DO MIMOPRACOVNEJ OBLASTI. JEDNÝM Z TAKÝCH PRENOSOV JE AJ FIREMNÁ BOWLINGOVÁ LIGA, V KTOREJ MÁ BAUMIT VÝZNAMNÉ ZASTÚPENIE.

Firemná bowlingová liga

Firemná bowlingová liga sa usporadúva v Bowlingovom národnom centre na Turbínovej ulici v Bratislave. Aktuálne prebieha druhé kolo ligy, v ktorom je prihlásených a aktívne sa zúčastňuje dvadsať družstiev.

Súťaž prebieha turnajovým systémom v šiestich kolách. Každé družstvo v každom kole odohrá šesť zápasov, čiže súťaží so šiestimi inými družstvami. Výsledky sa priebežne spočítavajú a po každom kole je vyhodnotený najlepší družstvo a najlepší jednotlivec – v kategórii muži aj ženy.

Po šiestich kolách začína finále Firmenej bowlingovej ligy. Finále prebieha vo dvoch skupinách A a B, v každej je desať družstiev. Vo finálovej časti postupuje päť družstiev z každej z dvoch skupín. Súboj týchto desiatich družstiev určí víťaza. Víťaz získa pohár a vecné ceny.

Firemná bowlingová liga vznikla na podnet pracovníkov niektorých firiem zo širokej oblasti výstavby, ktoré si občas chodili na BNC zahrať bowling. Nespoznali sa v BNC, poznajú sa predovšetkým z obchodného života či už ako partneri alebo ako konkurencia. Vo Firmenej bowlingovej lige majú príležitosť stráviť spolu príjemné chvíle okorené športovou rivalitou. Liga sa odohráva v Národnom bowlingovom centre.

Národné bowlingové centrum

Národné bowlingové centrum vzniklo v Bratislave. Dôvodom jeho vzniku bol nedostatok príležitostí pre športový bowling v našom hlavnom meste. Profesionálne dráhy fungovali jedine v Auparku. Viaceré krajské, a už aj okresné, mestá boli na tom podstatne lepšie. Mali 8 – 10 profesionálnych dráh, a fungujúce ligy – prvá, druhá, extraliga, súťaže juniorov, deti od 12 do 18 rokov.

Národné bowlingové centrum má 16 profesionálnych dráh, reštauráciu pre 110 osôb, kaviareň, ktorá pojme až 140 návštevníkov a pre prípad väčších akcií je súčasťou centra aj dobre príjemný hotel s 56 lôžkami.

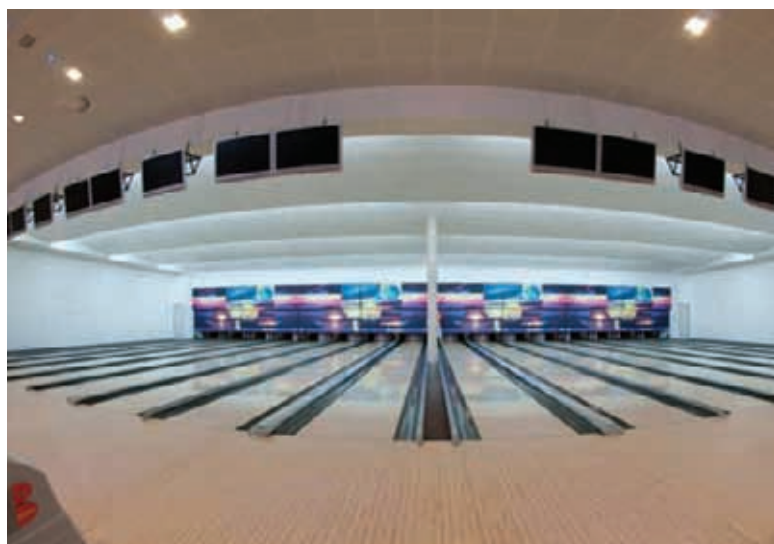
Podmienky na Firemnú bowlingovú ligu v BNC sú vynikajúce. Profesionálne dráhy vyhovujú najnáročnejším kritériám a budúci rok na nich prebehne turnaj EBT – European Bowling Tour – teda podujatie, na ktorom sa zúčastní 200 – 300 najlepších európskych hráčov.

Baumit vo Firmenej bowlingovej lige

Zastúpenie vo Firmenej bowlingovej lige má aj Baumit. Na jeseň súperí napríklad s družstvami Ringier- Blondies, Schiedel, Bramac - Amateur Dream Team, Asek TZB, Wienerberger, Jaga Group, Madness Team, Hauraton - Hot Balls,



Prespor - Kinder Managment. Baumit reprezentujú páni Rudolf Hudec, Rastó Plášek, Ondrej Droják, Paľo Ulický a Fero Nagy. V súťaži nás reprezentujú na vysokej úrovni – a veríme, že si udržia popredné miesto až do úspešného záveru. Aj preto im želáme veľa úspechov v športovom záporení a držíme palce, aby dosiahli tie najvyššie méty. ■



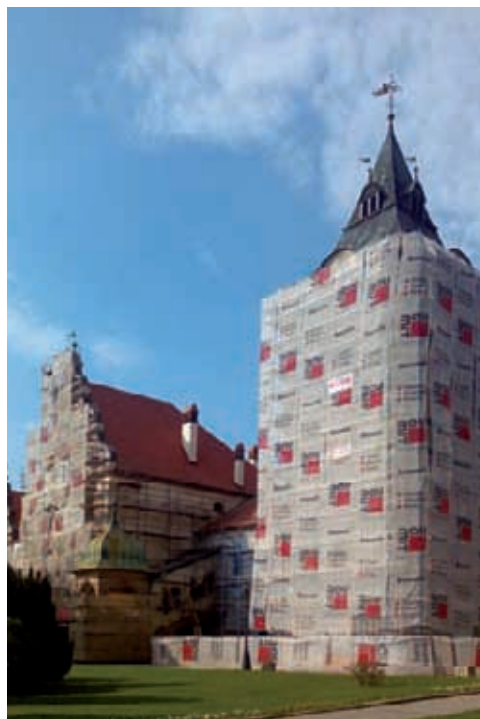


Dobre zabalené stavby

CHRISTO – AMERICKÝ UMELEC BULHARSKÉHO PÔVODU – MAL SVOJU UMELECKÚ VÍZIU V BALENÍ ČI OBAĽOVANÍ VEĽKÝCH OBJEKTOV. JEDEN Z JEHO NAJVÝZNAMNEJŠÍCH PROJEKTOV VZNIKOL V ROKU 1995, KEDY ZABALI BUDOVU RÍŠKEHO SNEMU V BERLÍNE. JEHO POČIN JE V UMELECKÝCH KRUHOCH UZNÁVANÝ AKO DIELO VEĽKÉHO VÝZNAMU.

Život je plný paradoxov. Americký umelec bulharského pôvodu Christo sa snažil o zabalenie Ríšskeho snemu celých dvadsaťštyri rokov. Keď po týchto dlhých rokoch získal od Spolkového parlamentu povolenie, dokázal ho zabaliť za necelý týždeň. Dielo sa stalo najdiskutovanejším umeleckým počinom v roku 1995, hoci zabalený Ríšsky snem mohol byť zabalený len dva týždne.

Naším partnerom sa podarilo zabaliť viac a možno aj väčších objektov. Nádhorne bola zabalená do sietí Baumiť radnica v Levoči. Toto dielo, pôvodne postavené v gotickom slohu, bolo v 17. storočí prestavané do renesančného štýlu a v 18. storočí pribudlo niekoľko barokových prvkov. Je zjavné, že taká významná pamiatka si okrem samotnej rekonštrukcie zaslúži slušnú existenciu aj počas rekonštrukčných prác. Iste uznáte, že majstrom sa dielo skutočne podarilo a mesto sa za svoju radnicu, v ktorej dnes sídli Spišské múzeum, sa nemusí hanbiť ani počas rekonštrukcie. ■





Report zo stavby

Názov: Bytový dom Borovice,

Miesto: Mojš okr. Žilina

Investor: Industra Invest s.r.o, Mojš

Realizátor: Industra Invest, s.r.o

Mojš

Projektant: Ing. Tibor Mitura

Počet bytov: 25

Použité materiály: Baumit MM 50, Baumit MVS 25, zatepľovací systém Baumit EPS, Baumit Granopor omietka a Baumit ArtLine omietka

Report zo stavby

Názov: Bytový dom

Investor: Mesto Sliač

Miesto: Sliač

Realizátor: PURSTAV

KB, Zvolen

Použité materiály:

Baumit MM 50, Baumit

MVS 25, Baumit

Alpha 2000, Baumit

Granopor omietka, Baumit

ArtLine omietka



Report zo stavby

Názov: Apartmánové domy

Tatranská Štrba

Investor: GM Haus

Miesto: Tatranská Štrba

Projektant: Debré Juraj

Realizátor: Baudwerk Kežmarok

Použité materiály: Baumit MM 50

VL, Baumit Poter, zatepľovací

systém Baumit EPS, Baumit

Silikónová omietka

Report zo stavby

Názov: 26 radových rodinných domov

Miesto: Rovinka, okr. Senec

Investor: Snowdrop, s. r. o.

Realizátor: Pavol Kohout

Zastavaná plocha: 2 329 m²

Projektant: Ing. arch. Peter Hriň

Použité materiály: zatepľovací

systém Baumit EPS





Report zo stavby

Názov: Poliklinika Alexandra
Investor: Triangel Group Internacional
Miesto: Poprad
Projektant: Avadrd Ing.Vartovník
Realizátor: Hastra Žilina
Použité materiály: Baumit MM 50, Baumit MVS 25, zatepľovací systém Baumit EPS, Baumit Silikónová omietka

Report zo stavby

Názov stavby: Sandor Pavillon
Investor: súkromný
Miesto: Piešťany
Architekt/Projektant: M. Bajtek, D. Končeková, M. Konček, M. Matunák, Ľ. Poláček
Realizátor: Rekosta Piešťany
Použité materiály: Baumit MVS 25, Jemná štuková omietka, Vonkajšia štuková omietka, Baumit Silikátová farba, Baumit Silikátová omietka



Report zo stavby

Názov: Wellness hotel Borovica
Miesto: Štrbské Pleso
Investor: A. V. Plus, s. r. o.
Realizátor: PSJ Hydrotranzit, a. s.
Projektant: Ing. arch. Ján Veselovský
Použité materiály: zatepľovací systém Baumit EPS, Baumit Silikónová omietka, Baumit MM 50, Baumit Alpha 2000, Baumit MVS 25

Report zo stavby

Názov: Hotel Yasmin
Miesto: Košice
Investor: Promenáda, a. s.
Realizátor: PSJ Hydrotranzit, a. s.
Projektant: Mgr. Art. Barbora Škorpiľová, Mgr. Art. Jan Nedvěd
Použité materiály: Baumit MM 50, Baumit Poter, Baumit MVS 25, Jadrová omietka, Jemná štuková omietka, Baumit MVR Uni, Baumit Vyrovnávacia stierka





NAŠI ĽUDIA

Je príjemné riadiť dobre rozbehnutý závod

V ZÁVODE LIETAVSKÁ LÚČKA NEPRETRŽITE PRACUJE OD ROKU 1991. ZAŽIL V ŇOM VŠETKY ZMENY – POČNÚC ZAVEDENÍM NOVEJ VÝROBY, ODČLENENIA ZÁVODU OD CEMENTÁRNE, CEZ VSTUP BAUMITU DO PODNIKU AŽ PO ÚPLNÝ PRECHOD PODNIKU DO RÚK BAUMITU. JE VLASTNE PAMÄTIKOM TOHTO VÝROBNÉHO ZÁVODU, ALE PREDOVŠETKÝM JEHO DLHOROČNÝM ÚSPEŠNÝM RIADITEĽOM.

Pán riaditeľ, prežili ste týmto závozom, celý rad zmien, od roku 1991 až po dnešok, a myslím, že ste tu zažili dosť pekných momentov...

V Lietavskej Lúčke, vo výrobe suchých omietkových zmesí, pracujem od roku 1991. Začínal som ešte ako pracovník cementárne. Výrobu suchých omietkových zmesí vtedy zavádzal vtedajší štátny podnik ako náhradný výrobný plán pre cementáreň, ktorá sa pripravovala na ukončenie výroby cementu. Všetko to začalo výstavbou novej budovy pre túto výrobu. Neskôr bola prevádzka suchých omietkových zmesí transformovaná na spol. s r. o., možno aj preto, aby sa umožnil vstup kapitálu. Následne, v roku 1995, vstúpil do tejto spol. s r. o. Baumit polovičným podielom. V roku 2000 Baumit získal 100% účasť v tejto spoločnosti. Snáď len kvôli zhrnutiu: v roku 1991 bola tu v Lietavskej Lúčke spustená prevádzka výroby suchých omietkových zmesí. V roku 1995 transformáciou tejto prevádzky vznikla spoločnosť Cellmix a v roku 1996 bol Cellmix zahrnutý do skupiny Baumit pod názvom Baumit Cellmix. V roku 1999 prišlo k fúzii dvoch dovtedy samostatných zložiek Baumit Hirocem a Baumit Cellmix a vznikla Baumit spol. s r. o.

Vývoj závodu určite súvisí aj s ľuďmi. Ako vidíte tento závod v kontexte personálneho rastu a personálnych vzťahov?

Závod v Lietavskej Lúčke nemá veľa zamestnancov. Momentálne je to 40 ľudí, z toho je 10 v administratíve a obchode a 30 ľudí je vo výrobe. Pôvodne sa tu pracovalo len na jednu, maximálne dve, smeny. Objem výroby bol skutočne malý, ostatne tak isto, ako aj predaj. Začiatkom deväťdesiatych rokov boli suché omietkové zmesi na Slovensku ešte neznámou novinkou. Ľudia boli spočiatku aj dosť nedôverčiví voči tomuto produktu. V tom čase tu boli štyri základné výrobky, ktoré sa používali len v ručnom omietaní. Dnes robíme celý rok na tri smeny, výroba je organizovaná tak, aby napríklad na nočnej smene stačili dvaja pracovníci. Robíme nepretržite, ale prihladáme na ľudí i na okolie.

Dnes pokojne môžem povedať, za seba i za ľudí v závode, že sme spokojní. Baumit to tu dostal na patričnú úroveň.

V tejto dobe už poskytujeme aj zamestnancom pomerne veľký komfort tým, že výroba je automatická, takže majú skôr kontrolné činnosti.

Predznačujete tým fakt, že vstupom Baumitu sa začalo diať niečo pozitívne?

Vznikom Baumit Cellmix sa všetko začalo meniť k lepšiemu. Mala rozsiahle obchodné skúsenosti a dobre postavenú obchodnú koncepciu. Takže vstupom do Baumitu sa to naozaj začalo rozbiehať, posúvať dopredu. Cítiť starostlivosť zo strany Baumitu o ľudí, aj o prevádzku, modernizáciu. Modernizácia technológie od roku 2000 neustále prebieha. Celá prevádzka je už k dnešnému dňu vlastne vymenená – baliaci stroj, paletizačný stroj, plnenia či váženia, miešania, všetko je nové. Technológia sa menila, aby sa zvýšil výkon. V 95tom teoreticky bola kapacita výroby 30.000 ton, ale toľko sa vtedy nevyrábalo. Za tých 10 rokov narástla kapacita tak, že fabrika by dokázala vyrobiť 140.000 ton. To je všetko len výsledkom modernizácia, inovácie, bez extenzívneho nárastu. Každý rok sa inovuje nejaká časť zariadenia.

Akým spôsobom funguje Baumit voči Lietavskej Lúčke?

Cementárka mala viac ako 5000 zamestnancov. Tým, že Baumit je v areáli cementárky, zvonka sa na to ľudia dívajú ako na pokračovanie pôvodnej výroby. Radikálne sa však zmenilo životné prostredie, cementárka nepráši, zariadenia našej prevádzky sú maximálne „odprášené“, takže ľudia sú spokojnejší. Kedysi tu bolo pokryté bielym prachom, dnes, žijeme viac-menej v zeleni. Spolupráca s obecným úradom či samosprávou je veľmi dobrá, funguje naozaj ústretovo. Myslím si, že aj z pohľadu obce či z pohľadu ľudí je všetko v poriadku. Nejaké ponosy sa samozrejme občas objavajú, ale už dávno to nie sú nepríjemné tlaky.

Boli to pre vás príjemné roky z dnešného pohľadu?

Mal som to šťastie, že som bol pri všetkých zmenách, viem to veľmi dobre porovnať. Vstupom Baumitu sa to všetko výrazne zlepšuje. Nemám sa na čo sťažovať, všetko bolo kladné, a teda aj môj vzťah. Žiadna zášť, nič, čo by zneprijemňovalo existenciu. Samozrejme, ešte mnohé by sa dalo zlepšovať, a určite sa aj zlepší. Len spokojný. V tomto roku by som mal skončiť činnosť. Myslím, že ten základ, ktorý k tomuto podniku patrí, sme vybudovali a myslím, že najbližších niekoľko rokov to tu môže bez problému fungovať.

Čo sa chystáte robiť?

Nemám nič naplánované, ale asi nebudem mať problém. Rád chodím po horách, športujem, bicyklujem, chodím. Celá rodina žijeme tu v Lietavskej Lúčke. Určite sa nebudem nudiť. Vypadne ten pocit tlaku, ktorý človek pociťuje aj v dobre fungujúcej firme, tlak zodpovednosti. ■



ZMENA V LIETAVSKEJ LÚČKE



Krok za krokom s Baumitom

PÁN RÓBERT SAKÁČ ZAČAL V ROHOŽNÍKU PRACOVAŤ V ROKU 1996 AKO PRACOVNÍK ÚDRŽBY. DONEDÁVNA PRACOVAL V ROHOŽNÍKU AKO TECHNIK, KTORÝ MÁ NA STAROSTI KOMPLEXNÉ TECHNICKÉ FUNGOVANIE ZÁVODU. DNES UŽ TRÁVI PRACOVNÝ ČAS V LIETAVSKEJ LÚČKE, KDE ZASTÁVA FUNKCIU RIADITEĽA.

Pán Sakáč, povráva sa, že v závode v Rohožníku poznáte každú skrutku. Ako dlho trvalo, než ste tie skrutky naozaj spoznali?

V Baumite pracujem od roku 1996, v momente, kedy bola súčasná výrobná linka ešte vo výstavbe. Som v poradí tretí zamestnanec. Bol som prijatý na úsek údržby zámerne už počas výstavby, aby som videl, ako závod rastie, aby som získal úplný prehľad o technologických zariadeniach. Videl som, ako závod rastie, ako sa buduje, videl som celý postup výstavby a spúšťania technológie, takže mám veľmi dobrý prehľad o tom, ako je čo zapojené, ako celý systém funguje. Mal som dosť času na prípravu a tak myslím, že som údržbu od prvého momentu dokázal plnohodnotne zabezpečiť.

Pracujete v Baumite už trinásť rokov. Aké to boli roky?

Myslím, že som spravil dobre, že som prijal funkciu v Baumite. Neustále to tu napredovalo, dostal som možnosť nahliadnuť do nových technológií. Naozaj to tu boli samé novinky. V auguste až septembri 1996 postupne začala skúšobná prevádzka tohto závodu, v októbri bolo slávnostné otvorenie. Odvtedy som bol na údržbe, ale zaskakoval som aj v iných funkciách, napríklad ako velinár, pretože fungovanie tohto závodu poznám, môžem povedať, dokonale. Za to obdobie sa tu naozaj veľa zmenilo. V roku 2002 sme budovali silá hotových produktov, v roku 2003 to bola zmena riadiaceho systému. Neskôr bola moja funkcia zmenená – starostlivosť o údržbu bola rozšírená na celý technický chod závodu. Čiže som mal na starosti údržbu, technický chod, všetky technické stránky závodu tak, aby závod mohol fungovať 24 hodín denne.

V dohľadnej dobe nastúpite do funkcie riaditeľa v Lietavskej Lúčke. Tešíte sa na novú výzvu?

Určite sa teším, inak by som tú funkciu nedokázal akceptovať. Je to výzva na nový cieľ, výzva na môj ďalší rast a postup – a je to veľmi príťažlivý cieľ. Mojou snahou je plnohodnotne nahradiť pána Miloša Vrba. Myslím, že pri dobrej koordinácii a vhodnej miere slušnosti sa to dá dokázať.

V Lietavskej Lúčke vládnu dobré personálne vzťahy vo vnútri, i v rámci Lietavskej Lúčky. Nebude to pre vás, ako pre prichádzajúceho, náročné ich udržať?

Vzťahy s pracovným kolektívom mám dobré, chodievam tam v rámci svojej funkcie, čiže spolupracujeme už dlho a myslím, že pracovníci ma adekvátne poznajú. Čo sa týka kontaktov smerom na obec? Verím, že pán Vrba, ma vhodným spôsobom uvedie a predstaví ako človeka, ktorý bude v jeho diele pokračovať. Tie dobré vzťahy sa nesmú pokaziť, takže je mojim cieľom ich udržať. Mienim znížiť limit citlivosti voči javom, ktoré môže okolie vnímať ako problém tak, aby sa žiadne dobré vzťahy nenarušili a tie, ktoré možno majú náznaky problému, mieniť ústretovo riešiť.

Prídu s vami do závodu aj nejaké významné zmeny?

V prvom rade si uvedomujem, že do Lietavskej Lúčky nejdem preto, že by tam niečo nefungovalo, vstúpim do dobre fungujúceho závodu. Vykonal sa tam kvantum práce a tak žiadne rapidné zmeny nemienim robiť. Budem sa snažiť o technické vylepšenia, ktorých cieľom je zlepšenie kapacít a doladenie vzťahu so životným prostredím. Už dnes tam existujú myšlienky do budúcnosti, prerokované aj s pánom Vrbom. Sú to návrhy na nové investície, na zmenu niektorých technologických celkov a vybudovanie novej haly pre rozšírenie záberu prevádzky.

Nebojíte sa nástupu v čase finančnej krízy? Že by vás kríza podrazila?

Kríza je nepríjemné slovíčko, a život nefunguje celkom podľa neho. Možno niekde sa naozaj silno prejavuje. Na niektoré náhradné diely paradoxne čakáme aj niekoľko mesiacov. Ak by naozaj bola kríza, asi by to niekto urobil rýchlejšie. Cítim len mierny pokles cien niektorých náhradných dielov. Okrem toho viem, že výrobný program Baumitu je vyvážený, výborne nastavený, takže na krízu si sice budem dávať pozor, ale výrazné obavy z nej nemám.

Čo budete v Lietavskej Lúčke robiť?

Odchádzate z blízkosti Bratislavy a zrejme se zvyknutý na blízkosť hlavného mesta.

Býval v Bratislave, neskôr som sa presťahoval do Rohožníka, teraz bývam v Prievaloch. Odchod do Žiliny či jej blízkeho okolia mi nerobí problém. Čo sa týka miesta pôsobenia, som dosť flexibilný. Život prostě ide ďalej, a keďže nie som pevne pripútaný k pôde či domu, viem sa prispôsobiť. Samozrejme, že to neberiem na ľahkú váhu, mám totiž rodinu. Musím rodine vybudovať zázemie, aby sa mohla presťahovať. Na druhej strane - Žilina mi vyhovuje. Mojm koníčkom sú hory, snowboard. Na sneh je to zo Žiliny na skok, a to mi imponuje. Nebudem bývať priamo v Žiline, hľadám šikovné miesto v blízkosti Žiliny, kde by som sa chcel usídlit' na dlhší čas. Najradšej niekde veľmi blízko dobrého snowboardového svahu. ■



Tu sa nám páči, tu chceme žiť

FILANTROPIA JE SÚČASŤOU NAŠEJ EXISTENCIE. UŽ PIATY ROK ROZDEĽUJEME FINANČNÉ PROSTRIEDKY TÝM NAJČISTEJŠÍM SPÔSOBOM – OTVORENÝM GRANTOVÝM PROGRAMOM. TENTO PROGRAM JE O PODPORE ĽUDÍ, KTORÍ POMÁHAJÚ PRI VZNIKU ZMYSLOPLNÝCH VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV – MIEST, KDE ŽIJÚ.

Mnohí ľudia okolo nás majú bezprostredný záujem o svoje okolie a sú ochotní pomáhať pri premene verejného priestranstva svojou dobrovoľníckou prácou, materiálnou pomocou či nápadmi. Chcú zlepšiť svet a veria, že to dokážu. My zas veríme, že chcieť znamená môcť. Aby chcenie a výsledky boli naozaj zmysluplné, spoločnosť Baumit v spolupráci s Centrom pre filantropiu, n.o. už päť rokov podporuje aktívnych ľudí z celého Slovenska. Počas piatich ročníkov sme podporili sumou 82 984 € (2,5 mil. Sk) a pomohli 59-tim aktivitám ľudí priamo v lokalite, regióne, v ktorom žijú. Aktuálny – piaty ročník otvoreného grantového programu Tu sa nám páči tu chceme žiť je v realizácii. K 15. júlu 2009 bolo do doručených 77 žiadostí o podporu v celkovej sume 124 664,48 EUR. Podporených bolo 12 verejnoprospešných aktivít v sume 16 597 EUR. Podporené aktivity budú realizované od októbra 2009 do augusta 2010.

Podporené projekty 5. ročníka otvoreného grantového programu

Projekt: Autobusová zastávka bude kaplnkou

Žiadateľ: Arcidiecézna charita Košice, Rómske komunitné centrum

Darovaná suma: 1 600,00 EUR

Miesto realizácie: Košice



Mesto Lipany má 6000 obyvateľov, z nich sa časť hlási k Rómskej národnosti. V obci pracuje Rómske komunitné centrum už do roku 1995. Každú sobotu prebieha v osade bohoslužba pri kríži, ktorí si postavili Rómovia sami. Pri kríži je postavená

provizórna kaplnka - z autobusovej zastávky. V projekte chcú zastávku svojpomocne zrekonštruovať na kaplnku. Rekonštrukcia bude realizovaná s obyvateľmi osady a dobrovoľníkmi a bude podporený aj z predaja knihy miestneho kaplána.

Projekt: Dubova Colonorum - záchrana kostolíka

Žiadateľ: Dubova Colonorum

Darovaná suma: 1 660,00 EUR

Miesto realizácie: Sedliacká Dubová



Kostolík v sedliackej Dubovej je krásnou dominantou Oravy nachádzajúcou sa v blízkosti Oravského hradu. Kostolík potrebuje záchranu, pretože padajúce kamene ohrozujú turistov a prispievajú ku chátraniu kostolíka. Cieľom projektu je zorganizovať tábory dobrovoľníkov, ktorí prácou prispejú ku konzervácii a statickému zaisteniu ruín kostolíka.

Projekt: Prístrešok pre múzeum a ihrisko pre deti

Žiadateľ: Občianske združenie ABELAND

Darovaná suma: 1 600,00 EUR

Miesto realizácie: Lozorno



Abeland je rozprávkové miesto v údolí, 800 m od vodnej nádrže Lozorno. Túto rozprávkovú farmu vedie rodina so siedmimi deťmi. Koho zaujímajú tradičné remeslá ako je kováčstvo, hrnčiarstvo, drevorezbárstvo a tiež výtvarné a divadelné umenie, sú tu vítaní. Z projektu bude svojpomocne vybudovaný drevený altánok pre tvorivé dielne.

Projekt: Umelecká záhrada

Žiadateľ: Divadlo Pôtoň, n. o.

Darovaná suma: 1 651,00 EUR

Miesto realizácie: Bátovce

V obci Bátovce pri Leviciach, s 1 060 obyvateľmi chcú vytvoriť oddychovú a umeleckú zónu pre verejnosť. Na parcelách priľahlých ku kultúrnemu



domu, ktoré má Divadlo Pôtoň v dlhodobom prenájme, chcú dobrovoľníci vybudovať drevené pódium, kultivovať záhradu a osadiť päť lavičiek. Park bude slúžiť koncertom, divadlu a inštaláciám sochárskych či výtvarných diel miestnych umelcov.

Projekt: Vtáčárske mólo

Žiadateľ: Združenie Slatinka

Darovaná suma: 1 295,00 EUR

Miesto realizácie: Zvolen

V mestskom parku vo Zvolene žije množstvo vzácných druhov organizmov - huby, hmyz, obojživelníky a vtáky. Dobrovoľníci združenia chcú vytvoriť niekoľko miest, ktoré budú súčasťou informačného systému. Mienia inštalovať návrhy študentov ekológie a environmentalistiky a drevárskeho priemyslu. Vytvorené budú: mólo pre ornitologické pozorovanie, lavičku v blízkosti jazierka, mostíky a vtáčí hotel na Laniciach (vtáčie búdky). Vytvorila ich študenti v rámci svojich prác.



Projekt: Úprava s rekonštrukcia parku

hrdinov

Žiadateľ: DUK- Detvianska Umelecká Kolónia

Darovaná suma: 1 000,00 EUR

Miesto realizácie: Detva



DUK- Detvianska Umelecká Kolónia je združením umelcov, výtvarníkov, sochárov, architektov, fotografů, ktorí chodia tvoriť svoje diela na Podpoľanie a do Detvy. Títo umelci chcú zrekonštruovať 6 m vysokú sochu hrdinov, ktorá stojí už 50 rokov v centre starej Detvy a potrebuje obnovu.



prostriedkom. Z projektu by chceli domaľovať voľnú betónovú stenu maľbou.

Projekt: Oddychová zóna

Žiadateľ: OZ ResetH

Darovaná suma: 901,00 EUR

Miesto realizácie: Hažín



Vo východoslovenskej obci Hažín, ktorá leží v okrese Michalovce žije 460 obyvateľov. Obyvatelia obce nemajú k dispozícii materskú škôlku. Preto je pre matky a deťmi ťažké nájsť si miesto na stretávanie. Pre odstránenie tohto stavu si chcú v obci rodičia detí svojpomocne vytvoriť malé detské ihrisko s jednoduchými drevenými preliezkami, hojdačkou a vonkajším stolnotenísovým stolom.

Projekt: Rekonštrukcia studní v Mokrej Lúke

Žiadateľ: Obec Mokrá Lúka

Darovaná suma: 1 600,00 EUR

Miesto realizácie: Revúca



Obec Mokrá Lúka sa nachádza južne od Revúcej, má 536 obyvateľov. V minulosti boli v studni v obci tradíciou, po vybudovaní vodovodu boli zasypané, zanedbané. Posledná je zachovaná v centre obce. Zámerom projektu je existujúcu studňu zrekonštruovať – vyčistiť, sanovať a oživiť, aby slúžila svojmu pôvodnému účelu.

Projekt: Oživenie starej fontány

Žiadateľ: Moravany nad Váhom

Darovaná suma: 1 660,00 EUR

Miesto realizácie: Moravany nad Váhom

Senióri chcú obnoviť starú nefunkčnú fontánu, ktorá bola v minulosti zavezená hlinou. Cieľom projektu je sfunkčňovať fontánu, a vytvoriť pri nej jazierko, malý vodný biotop, ktorý bude osviežovať



mikroklimu pri zariadení a príľahom parku. Do projektu sú zainteresovaní aj dobrovoľníci z obce.

Projekt: Kompa s vlastnou obsluhou

Žiadateľ: Obec Ptruksa

Darovaná suma: 1 610,00 EUR

Miesto realizácie: Ptruksa

V obci Ptruksa chcú na jazere o rozlohe 2,5 hektára vybudovať prepravné zábavné zariadenie – kompu. Bude fungovať na princípe ľudskej sily, bude bezpečná a svojou konštrukciou jedinečná. Kompa bude premávať po vyznačenej dráhe medzi brehom jazierka a ostrovčekom, t.j. cca 70 m.



Projekt: „Separuj odpad a chráň zeleň v meste“

Žiadateľ: Občianke združenie Zelený kameň

Darovaná suma: 1 660,00 EUR

Miesto realizácie: Snina

Členovia združenia sa starajú o obnovu mestského parku v Snine. Vzhľadom na to, že ochrana zelene v mestách a separácia odpadu veľmi úzko súvisia, cieľom je vytvorenie vhodných podmienok separácie odpadu v lokalite mestského parku a následnú osvetu o potrebe mestskej zelene.



Projekt: Dokončenie verejného detského ihriska

Žiadateľ: Občianske združenie Podjavorinskej deti

Darovaná suma: 360,00 EUR

Miesto realizácie: Bzince pod Javorinou

Bzince pod Javorinou ležia pri Novom meste nad Váhom s 2080 obyvateľmi. V tejto obci pred rokom začali rekonštruovať detské ihrisko, ktoré. Ihrisko nie je stále dokončené kvôli chýbajúcim



NAŠI PARTNERI

Správa domov nie je len fungujúce svetlo na chodbe

SPOLOČNOSŤ VÁŠ SPRÁVCA, S. R. O. MÁ V OBLASTI SPRÁVY NEHNUTEĽNOSTÍ VÝZNAMNÉ POSTAVENIE, SPRAVUJE VIAC, AKO 11.000 PRIESTOROV. PÔSOBI HLAVNE V BRATISLAVE A JEJ OKOLÍ, OTVORILA VŠAK UŽ POBOČKU AJ V KOŠICIACH. NA TÉMU SPRÁVY OBNOVY DOMOV SME SA ROZPRÁVALI S JOZEFOM ŠTOROM, GENERÁLNYM RIADITEĽOM SPOLOČNOSTI.

Pán Štor, spoločnosť Váš správca, s. r. o. pôsobí vo sfére správy budov už od roku 2002. Čo bolo impulzom pre založenie správcovskej spoločnosti?

So svojim spoločníkom sme už podnikali každý v blízkej oblasti, ja napríklad v oblasti kúrenárskej a elektrikárskej. Okrem iného sme vykonávali aj havarijnú službu pre niektoré správcovské spoločnosti. Pri výkone prác sme sa často stretávali s názormi obyvateľov na to, ako správcovia fungujú, a že by mali fungovať inak. Proste sami nám naznačovali, že by si vedeli predstaviť aj lepšie, naznačovali, ako by to pre nich bolo prijateľnejšie. Vedeli sme si predstaviť model iného fungovania správcovskej spoločnosti, a odtiaľ bol už len malý krok k rozhodnutiu založiť správcovskú spoločnosť. Dokázali sme predostrieť aj víziu a tak sme získali prvých klientov. Po prvých prejavoch spokojnosti sa klientela rozšírila.

Aká vízia dokázala presvedčiť frustrovaných klientov vtedajších správcovských spoločností?

To bolo v období, kedy ešte aj malé zmeny znamenali veľa. My sme ľuďom ponúkli absolútnu transparentnosť ekonomiky domu. Boli sme prvý správca, ktorý umožnil všetkým klientom pasívny vstup na účty domu, a nebránil tomu, aby ktokolvek z klientov prišiel a pozrel sa do účtovníctva domu. Zrušili sme si možnosť samostatne disponovať s prostriedkami domu, najmä fondu opráv, aby tam bola kontrola zo strany zástupcov už od pomerne nízkej sumy. Neskôr takéto prvky do správcovských činností vniesla novela zákona, ale my sme ich ponúkali od začiatku. Myslím, že toto ľudí oslovilo a budovalo dôveru k našej spoločnosti.

Jednou zo špeciálí Vášho správcu je obnova bytových domov. Kedy a prečo ste pristúpili

k procesu, ktorý je pomerne náročný, komplikovaný a určite aj drahý?

Pre nás začali procesy obnovy pred štyrmi rokmi. Povedali sme si, že spravovať domy tak, že im vedíme len ekonomiku a zabezpečujeme, že na chodbách svieti svetlo, je málo. A tak ponúkame viac. Obnova domu v komplexnom poňatí bolo to, čo ľuďom mohlo naozaj priniesť prospech. Obnovu sme museli riešiť od základu. Rozhodujúci bol spôsob financovania – boli problémy s komerčnými úvermi a s výškou úroku. Hľadali sme pre klientov čo najlacnejší úver, čo najrýchlejší a za čo najvýhodnejších podmienok. Dôležité bolo, aby ľudia za taký úver neručili vlastnými bytmi – to ľudí odradzovalo od obnovy domu.

Ako človek, ktorý sa v energetike vyzná, som potreboval pre obnovu domu určiť správnu postupnosť rokov. Išlo o to, aby sme dom obnovili, a aby sme nezruinovali našich klientov, aby celý postup mal hlavu aj pätu, aby sme robili na



Furdekova 8



Osuského 44



Furdekova 4

začiatku nie to, čo sa má robiť na konci. Veď aj dnes sa nájdu prípady, kedy dom je už zateplený, ale nemá vlastný merač tepla na päte objektu. Peniaze, ktoré ušetrili zateplením, šetria niekomu inému, nie sebe. Pri správnom postupe obnova domu naozaj šetrí peniaze vlastníkom bytov.

V súvislosti s ďalším vylepšovaním domov, aké máte vy rozvojové plány či vízie?

Napriek nášmu úsiliu veľká časť domov ešte obnovou neprešla. Väčšinou je to neschopnosť dohodnúť sa na obnove zákonným spôsobom – čo spôsobuje nízka účasť na schôdzach. Časť vízie sa viaže k tomuto problému, chceme sa s tými domami k obnove posunúť. Niektoré obnovené domy sa už výrazne posunuli vpred, a majú splatenú značnú časť úveru, sú na tom finančne dobre. Tam sa dá rozmýšľať o ďalších možnostiach - o šetrení energiami, o využívaní alternatívnych zdrojov. Často sú to jednoducho inštalovateľné zariadenia s dobrou návratnosťou, sú v súlade s ekologickými princípmi. Možno pomôže legislatíva. Napríklad na základe energetickej certifikácie by sa mala meniť časť ceny tepla. Územne sa samozrejme tiež mienime rozvíjať. Myslím, že naša filozofia môže osloviť ľudí aj v iných mestách, a v nie ďalekej budúcnosti to určite skúsime.

V procesoch obnovy spolupracujete aj s Baumitom. Ako sa vám s Baumitom spolupracuje? Ako ste spokojní?

Používať materiály od jedného výrobcu či dodávateľa je fajn, ale nie je to všetko, veľa firiem vie dodať kvalitu. Druhá vec je však logistika, pretože pri obnove – či teda zatepľovaní – je dôležitý servis. Pre nás je Baumit zaujímavý kvôli technickým a technologickým momentom, cenám, ale veľmi dôležitá je logistika. Darmo mi niekto ponúkne výbornú cenu, ale nedostanem materiál na stavbu včas či počas hlavnej sezóny. Ak zosumarizujeme komplexne podmienky spolupráce, tak spolupráca s Baumitom nám vychádza jednoznačne najvyššie.

Čo by pre vás ešte mohol spraviť? Čo vám chýba?

Snáď len väčšia podpora. Mám na mysli podporu nám, ktorí sme majoritní odberatelia pre zatepľovacie systémy. Tu by sa nám zišla podpora pre správcov, ako aj podpora veľkých montážnych firiem, ktoré dokážu vypomôcť aj vo finančnom riešení obnovy. Možno by nás to všetkých trochu posunulo dopredu. ■



Jasovská 43



Panelové sídliská ako kultúrne dedičstvo

PREDNEDÁVNOM UZRELA SVETLO SVETA NOVÁ PUBLIKÁCIA. VZNIKLA NA ZÁKLADE MEDZINÁRODNÉHO, RAKÚSKO-SLOVENSKEHO, VÝSKUMU. PRINÁŠA ZHRŇUJÚCI POHĽAD NA MNOHÉ PROBLÉMY PANELOVÝCH SÍDLISK A ICH OBNOVY. OBNOVA JE TU CHÁPANÁ KOMPLEXNE, AKO OBNOVA PANELOVÝCH DOMOV, ALE AJ AKO ICH PRESTAVBA, DOSTAVBA ČI ÚPRAVA, ALE AJ S NEVYHNUTNOU REVITALIZÁCIOU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V PANELOVÝCH SÍDLISKÁCH. O KNIHE SME SA ROZPRÁVALI S JEJ AUTORKOU, MAG. DR. VEROU KAPELLE.

Pani Kapeller, prednávkom vyšla pod vašim vedením kniha *Plattenbausiedlungen* (Panelové sídliská) s podtitulom *Erneuerung des baukulturellen Erbes in Wien und Bratislava* (Obnova dedičstva stavebnej kultúry vo Viedni a Bratislave). Čo je leitmotívom vzniku tejto odbornej publikácie?

Publikácia analyzuje fenomén panelových sídlisk a ich nevyhnutne komplexnej obnovy. Upozorňuje ako na negatívne, tak aj na pozitívne stránky tejto formy hromadnej bytovej výstavby z druhej polovice 20. storočia, ktorá je súčasťou obrazu mnohých európskych miest. Cieľom je preukázať, že, v prípade komplexnej obnovy, môžu panelové sídliská zabezpečiť hodnotné bývanie. Bývanie, ktoré vyhovuje súčasným požiadavkám na kvalitu života a bývania. Dôležitým momentom bol pohľad na túto problematiku na medzinárodnej úrovni. Overovali sme potenciály, ktoré poskytujú transdisciplinárny pohľad na problém. A našou túžbou bolo prispieť k objektívnemu pohľadu na panelové sídliská, ktoré sú často terčom zjednodušenej a emotívne vedenej kritiky.

Panelovú výstavbu z druhej polovice minulého storočia v knihe označujete za kultúrne dedičstvo. Nepredpokladám, že by to bolo kvôli mimoriadny estetickým hodnotám tejto výstavby. V čom vidíte toto kultúrne dedičstvo?

Slovo kultúra sa tu používa v širokom význame, ako súbor všetkých životných prejavov a podmienok – odtiaľ vlastne poznáme pojmy ako stavebná či bytová kultúra a podobné. Fenomén panelových sídlisk je rozšírený v mnohých európskych i mimoeurópskych krajinách. V Bratislave, Prahe, Varšave a aj inde býva viac ako polovica obyvateľstva v panelových sídliskách. Táto forma bývania, ktorá vznikla z hromadnej bytovej výstavby, so sebou prináša charakteristické prejavy životného štýlu a bývania. Otázkou je, do akej miery spíňa takéto stavebno-kultúrne dedičstvo požiadavky na súčasný životný štýl a bytovú kvalitu, a do akej miery sú tu nevyhnutné korektúry.

Už celkom tradične sa panelová výstavba považuje za súbor budov, ktorý má síce veľký

potenciál, zároveň je však často vo veľmi zlom technickom i estetickom stave, a nie celkom vyhovuje potrebám súčasnosti. K akým záverom v tejto oblasti viedol váš výskum?

Náš výskum preukázal, že sú to práve panelové stavby, ktoré majú na základe ich kompaktného pláňa veľký potenciál pre stavebno-technickú a architektonickú obnovu. To potvrdzujú ako rôzne súťaž, ale už aj konkrétne obnovené stavby. Aj náš výskum potvrdil, že z panelových sídlisk je možné vytvoriť moderné mestské celky, ktoré môžu uspokojiť potreby aj mladej generácie. Stavebno-technický stav každej budovy je pre rozhodovanie o obnove či búraní rozhodujúci, a statika hrá dôležitú úlohu aj pri architektonických úpravách. V oblasti stavebno-technickej obnovy existuje ako v Rakúsku tak na Slovensku veľké know-how. Nejde však len o stavebno-technický a estetický stav budov, pri otázke o potrebách súčasnosti a nutnosti obnovy je nevyhnutné brať na zreteľ aj vybavenie sídlisk a stav dopravy. Dôležitú – a niekedy až rozhodujúcu – úlohu hrajú otázky demografické, sociálne a ekonomické.



Sú tieto výsledky rôzne pre Viedeň a Bratislavu? Respektíve, v čom sú podobné a v čom sa podstatne líšia?

Panelové sídliska vo Viedni aj v Bratislave boli stavané na základe podobných stavebno-technických, urbanistických a architektonických myšlienok (na princípoch medzivojnovnej medzinárodnej architektonickej moderny, v prvom rade CIAM) a preto majú mnoho spoločného predovšetkým vo forme a urbanizme. Fenomén panelových sídlisk vo Viedni a Bratislave sa však nedá celkom dobre porovnať čo do rozsahu. Vo Viedni trvala panelová výstavba len krátku dobu od šesťdesiatych do polovice osemdesiatych rokov. Tomu zodpovedá aj celkový počet viedenských bytov postavených panelovou technikou. Pri sčítaní obyvateľstva v roku 2001 tvoril približne 4,2 % (asi 36 000) z celkového počtu viedenských bytov. V Bratislave to bolo v približne rovnakej dobe 64,3 % (116 000) bytov. Byty vo viedenských panelových sídliskách sú dodnes majetkom prevažne mesta Viedeň – ide o nájomné byty – na rozdiel od Bratislavy, kde je väčšina týchto bytov v súkromnom vlastníctve. Vlastnícka forma má samozrejme výrazný vplyv na proces obnovy.

Celý výskum i publikáciu spracovával medzinárodný tím. Ako dlho trvalo celý výskum a ako sa vám spolupracovalo?

Výskumný projekt začal v roku 2003. Po prípravnej fáze základného výskumu bol rok 2004 v znamení

študentskej súťaže „Panelové sídliská – moderné bývanie budúcnosti“, ktorú pripravili Inštitúty technických univerzít v Bratislave a vo Viedni – Ústav architektúry I Fakulty architektúry STU Bratislava, pod vedením Andrei Bacovej a Ústav pre architektúru a návrhárstvo, Oddelenie pre architektúru a návrhárstvo, pod vedením architektov Herberta Köcka a Petra Steinbacha. Výsledky tejto súťaže boli prezentované na zámku v Kittsee v júni 2004. V roku 2005 nasledovala medzinárodná konferencia na tému „Panelové sídliská – nový život pre staré štruktúry“ a vyvrcholením bola výstava „panelové sídliská vo Viedni a Bratislave medzi víziou, realitou a inováciou“. Táto výstava bola okrem Viedne a Bratislavy aj v Rumunsku a v Českej republike. V roku 2006 nasledoval pilotný projekt v Petržalke, Beňadická 2, v spolupráci s STU Bratislava pod vedením Andrei Bacovej. Tohoto projektu sa zúčastnilo približne 20 partnerov z oblasti základného a aplikovaného výskumu, architektúry a stavebníctva, z Rakúska i Slovenska, vrátane správcov a majiteľov bytov.

Kniha ktorá vznikla na základe výskumu je záverečným produktom, alebo bude výskum ešte pokračovať?

Táto kniha je do určitej miery záverečným produktom. V rámci výskumu sa však vynorilo viacero nových dôležitých tém, ktoré súvisia s obnovou panelových sídlisk a otázkami udržateľnosti. Popri otázkach, ktoré sa týkajú

životného prostredia a klímy a v tejto súvislosti energeticky inovatívnych foriem stavebnej obnovy sú dôležité napríklad otázky sociálnej udržateľnosti. Som si istá, že táto kniha poskytuje mnoho podnetov k rozvíjaniu výskumu v tomto zameraní. Odborná odozva na výsledky nášho výskumu apeluje napríklad na to, aby sa skúsenosti z tohto projektu odovzdali do ďalších krajín Európskej únie, ako napríklad Bulharsko a Rumunsko, ale aj Ukrajina. V súčasnosti zatiaľ pracujeme v Ústave pre výskum mesta a regiónu na menšom, ale veľmi zaujímavom projekte, ktorý sa venuje umeniu a dizajnu vo viedenských panelových sídliskách.

Aké odporúčania máte pre majiteľov bytov a správcov panelových domov?

Sociálne kompetencie a spolupráca či participácia sú predpokladom pre úspešnú komplexnú obnovu panelových domov a sídlisk. Zateplenie je nesmierne dôležitou časťou komplexnej obnovy, nie však jedinou. Od správcu panelových domov treba vyžadovať vysokú profesionalitu v oblasti odborných, ekonomických a sociálnych prístupov. Majitelia bytu a domu si musia byť viac vedomí svojich vlastníckych povinností, ku ktorým okrem iného patrí aj starostlivosť o stavebno-technický stav nielen bytu, ale celého domu. Bolo by zaujímavé vedieť, ak by majitelia panelových bytov dnes reagovali na otázku akej formy bývania by dali, na základe doterajších skúseností, prednosť – vlastníckej či nájomnej forme. ■

Mag. Dr. Vera Kapeller

Ústav pre výskum mesta a regiónu Rakúskej akadémie vied

Institut für Stadt- und Regionalforschung der
Österreichischen Akademie der
Wissenschaften

Vyštudovala dejiny umenia a európskej etnológie na Karlovej univerzite v Prahe. Od roku 1986 je vedeckou pracovníčkou Rakúskej akadémie vied, pôvodne, od roku 1983 pracovala v Ústave pre etnografiu súčasnosti, neskôr, od roku 1993 pracuje v Ústave pre výskum mesta a regiónu. Je autorkou viacerých publikácií, napríklad knihy o drevených kostolíkoch v Čechách, na Morave, v Sliezsku a na Slovensku, a rady publikácií k stavebnej a bytovej kultúre v meste a na vidieku, suburbanizácii bývania vo viedenskom regióne a o obnove panelových sídlisk.





Baumit open 2009

V apríli 2009 sa na ihrisku Golf Clubu Stará Boleslav uskutočnil golfový turnaj Baumit open 2009. Celkove sa turnaja zúčastnilo 40 golfistov s rozmanitým handicapom. Do turnaja boli zaradené tri tímy, do ktorých boli ostatní hráči zaradovaní na základe dosiahnutého handicapu. V silnej konkurencii sa napokon

ukázalo, že slovenský golf je na tom veľmi dobre. Okrem hodnotenia v jednotlivých skupinách boli vyhlásení aj absolútni víťazi. Naši zástupcovia si viedli vynikajúco, predviedli svoje golfové umenie na vysokej úrovni a stali sa absolútnymi víťazmi súťaže. Naším kolegom Andrejovi Beňovi a Rudolfovi Hudecovi srdečne blahoželáme. ■



Konferencia Pasívne domy 2009

V dňoch 29. a 30. októbra 2009 zorganizovali slovenský Inštitút pre energeticky pasívne domy a české Centrum pasívneho domu v kongresovom centre Technopol v Bratislave medzinárodnú odbornú konferenciu Pasívne domy 2009. Podujatia sa zúčastnilo vyše 300 účastníkov z oboch krajín. Hovorilo sa o zásadných témach, ako energetické úspory, ochrana životného prostredia znížením emisií, udržateľnosť životného štýlu a životný štýl udržateľnosti, aktuálny rozvoj výstavby pasívnych domov po celom svete a projekty výstavby bytového komplexu v pasívnom štandarde v Innsbrucku v Rakúsku a sanácii budov do pasívneho štandardu. Boli predstavené aj realizácie pasívnych domov

v Európe. Záver prvého dňa konferencie bol venovaný konštrukčným detailom, riešeniam vzduchotesnosti okien pre pasívne domy, tepelným mostom a regulácii vlhkosti v objekte. Druhý deň bol venovaný predovšetkým ekonomickým, technickým a legislatívnym stránkam pasívnych domov. Sprievodnou akciou bola stavebná výstava s prezentáciou stavebných a technických riešení, komponentov pre pasívne domy, na ktorej 32 vystavovateľov zo Slovenska, Čiech a Nemecka predstavilo technológie a riešenia pre výstavbu domov v nízkoenergetickom a pasívnom štandarde. Spoločnosť Baumit vystavovala spolu so spoločnosťou Austrotherm. Ťažiskom prezentácie Baumit bola revolučná lepiaca kotva, aplikovaná na fragmente steny zateplenej izolantom EPS-F Plus. - Austrotherm prezentoval konštrukčné detaily obvodového plášťa pasívneho domu s použitím nových druhov izolantov (Platna Perimeter), ktoré eliminujú tepelne mosty. Zo strany účastníkov konferencie bol o výstavu živý záujem. Záver konferencie bol venovaný exkurzii po pasívnych domoch na Slovensku v Senici, Cíferi a Piešťanoch, v Rakúsku bola na programe materská škola v Deutsch Wagram, rodinný dom v Neulengbach a dva bytové domy v pasívnom štandarde vo Viedni na Kamelweg Utendorfsgasse – na snímke. ■

Foto: Lubica Simkovicova



Športový deň zahraničných komôr na Slovensku

Neformálne združenie Zahraničných obchodných komôr na Slovensku zorganizovalo 19. septembra 2009 v športovom areáli TJ Slávia STU Športový deň. Naši kolegovia z Baumitu – tenisti Ján Šramko a Vladislav Hlavica – reprezentovali na tomto športovom dni Slovensko-rakúsku



obchodnú komoru. Ukazuje sa, že veľa našich kolegov okrem výborných pracovných výsledkov dosahuje aj vynikajúce výsledky v športe. Šport a práca takto idú ruka v ruku. Páni Šramko a Hlavica svojim skvelým výkonom dosiahli pre komoru – a samozrejme aj pre Baumit – vynikajúci výsledok. Z prvého miesta v tenisovom turnaji im rozhodne patrí naša gratulácia a poďakovanie. A držíme palce, aby im skvelá kondícia a výkony dlho vydržali. ■

Noví ľudia

Od 2. septembra 2009 k nám na zákaznícke centrum nastúpila pani Dagmar Laurovičová.

Vystriedala Katarínu Holbičkovú, ktorá 15. septembra od nás prešla k inému zamestnávateľovi. Pani Laurovičová má na starosti zákazníkov z regiónu severného Slovenska. Pomerne rýchlo preukázala svoje schopnosti a už za dva mesiace sa veľmi dobre zapracovala a začlenila do kolektívu Baumit. Želáme jej veľa pracovných úspechov. ■



Výtvarný salón ZPMP 2009

Na mentálne postihnutých ľudí sa občas zabúda. O to, aby občas nebolo príliš často, sa stará Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím. Na Slovensku má rozsiahle aktivity, ktoré mentálne postihnutým dokážu život spríjemniť a ich opatrovníkom život uľahčiť. Okrem organizačných, poradenských



a legislatívnych činností organizuje aj akcie, ktorých cieľom je oboznámiť verejnosť so životom mentálne postihnutých ľudí. Takou akciou je aj Výtvarný salón, ktorý umožňuje sebarealizáciu a verejnú prezentáciu tým výtvarne nadaným, ktorí majstrovsky pracujú s farbami, hlinou, textilom, počítačom či drevom. Baumit podporil výtvarný salón 2009 a pomohol tak poukázať na talent a nadanie, ktoré sa v ľuďoch s mentálnym postihnutím ukrýva. ■

Hľadanie v ruinách

Nešťastia sú, žiaľ, nepríjemným sprievodným javom ľudskej existencie. Sú často nepredvídateľné, neočakávané, a preto je niekedy nemožné sa proti nim brániť. Často však dokážeme zmierňovať ich následky. Odstraňovaniu následkov zemetrasení a podobných nešťastí sa venuje organizácia SAR DA – Search And Rescue Dog Association, ktorá združuje majiteľov záchranných psov. V dňoch 18. – 23. augusta 2009 sa v Malackách a okolí zorganizovala Medzinárodné tréningové dni hľadania v ruinách. Zúčastnilo sa ich 23 psov so svojimi psovodmi. Nás teší, že sme mohli podporiť túto akciu, ktorej výsledkom je napĺňanie poslania záchranárov. ■



Nový orloj v Starej Bystrici

Na priečelí Domu kultúry na Rínku sv. Michala v Starej Bystrici je od leta tohto roka slovenský unikát – orloj. Prvý orloj na Slovensku je dielom akademického sochára Viliama Loviška, akademickej sochárky Marcely Loviškovej a architekta Ivana Jarinu. Celková kompozícia orloja predstavuje sediacu Madonu, Sedembolestnú Pannu Máriu, patrónku Slovenska. Šesť výklenkov orloja obsadili bronzové plastiky kniežaťa Pribinu, kráľa Svätopluka, Antona Bernoláka, Ľudovíta Štúra, Milana Rastislava Štefánika a Andreja Hlinku. Srdcom orloja je astroláb – ciferník s astronomickými údajmi špeciálne navrhnutými pre zemepisnú polohu Starej Bystrice. Astroláb znázorňuje polohu mesiaca na oblohe, jeho

fázy a polohu slnka v znamení zverokruhu. Na vonkajšom okraji nechýba kalendárna doska s 366 dielikmi. Každý deň sa otočí o jeden diel. Významné slovenské sviatky a pamätné dni sú na kalendárnej doske označené červenou hviezdikou. Súčasťou orloja je aj sedem sôch slovenských apoštolov z topoľového dreva, ktorí promeňujú v okienku orloja. Osudy týchto svätcov sú súčasťou slovenských dejín – sv. Cyril, sv. Metod, sv. Andrej Svorad, sv. Beňadik, sv. Gorazd, sv. Bystrík a sv. Vojtech.

Vo vežičke orloja sú umiestnené aj dva zvony. Jeden zvon odbija aktuálny čas, druhý zvon vytvára zvukovú kulisu počas promeňujú apoštolov. A nám pripomína, že Baumit vznik orloja podporil. ■





*Čarovný
nový rok
2010*

Čitateľská súťaž Baumit, spol. s r. o.

Meno: _____

Priezvisko: _____

Firma: _____

Ulica: _____

PSČ/pošta: _____

Mesto: _____



Baumit, spol. s r. o.
Zrúnskeho 13
811 03 Bratislava



Z jubilejného čísla Baumit Jurnal, ktoré bolo venované 15. výročiu našej spoločnosti, sa nám vrátilo z našej čitateľskej súťaže rekordných 75 kupónov. Z toho bolo 51 správnych a 24 nesprávnych odpovedí.

Ceny získavajú títo výhercovia:

1. cena: Lucia Riegelová, Tyrex, Bratislava
2. cena: Martina Hatalová, Stavmat In, Bratislava
3. cena: Gabriel Kotulič, Ing. Viliam Čech, Prešov
4. cena: Timea Hralová, Content, Komárno
5. cena: Antónia Križeková, Stavospol, Turzovka
6. cena: Branislav Havlík, ml., Stas, Myjava
7. cena: Emília Olbertová, Stavivá Garaj, Příbovce
8. cena: Martin Hutta, Baumax, Trnava
9. cena: Jaroslav Fábik, Stavmat In, Senica
10. cena: Anna Hlivárová, Mestský bytový podnik, Krupina
11. cena: Veronika Zuzinová, Technik, Zvolen
12. cena: Radoslav Mokriš, KPÚ Košice, Košice
13. cena: Andrej Ondruš, Byty, Bardejov
14. cena: Marek Poláček, Stavmat In, Prešov
15. cena: Silvia Gaváčová, SVB Kalištná 13-19, Bratislava

Výhercom jubilejnej Baumit súťaže srdečne blahoželáme!

Baumit čitateľská súťaž

Zapojte sa do Baumit súťaže

a vyhrajte ceny, ktoré vás určite potešia!

Pravidlá súťaže

A opäť je tu súťaž, tentoraz o 3 hodnotné ceny od spoločnosti Baumit. Stačí správne zodpovedať tri súťažné otázky uvedené na rube tohto lístku, vyplnený lístok zaslať na našu adresu a dúfať, že práve vy budete vyžrebovaným víťazom.

Odpovede nám zasielajte na oznámkovanom návratnom lístku najneskôr do **15. marca 2010**. Meno víťazcu bude uverejnené v ďalšom vydaní Baumit Journalu a následne bude kontaktovaný zástupcom spoločnosti Baumit. Súťaž nie je určená zamestnancom spoločnosti Baumit a ich rodinným príslušníkom.

Súťažíme o 3 atraktívne ceny:

■ **Windstoperová bunda Baumit**



■ **Cestovná taška Baumit na kolieskach**



■ **Set šálok Baumit**



1. Prvá energeticky pasívna škola sa nachádza v:

- a/ Novej Bani
- b/ Senici
- c/ Starej Turej



2. Naša nová rubrika o úsporách energie sa volá:

- a/ 12 krokov k znižovaniu nákladov na energie
- b/ Ako ušetriť náklady na energiu?
- c/ Šetrenie energie s rozumom



3. Grantový program Baumit pre aktívnych ľudí sa nazýva:

- a/ Podme spolu do toho!
- b/ Tu sa nám páči, tu chceme žiť!
- c/ Mám rád svoj región

